



Администрация города Благовещенска  
Амурской области

17.07.2019

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

2250

№ \_\_\_\_\_

г. Благовещенск

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, образуемого в квартале 409 города Благовещенска

Рассмотрев заявление земельного управления администрации города Благовещенска (вх. 2462з от 25.04.2019), в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утверждённым приказом министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540, с изменениями в редакции приказа Минэкономразвития России от 04.02.2019 № 44 (далее – Классификатор), Правилами землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска, утвержденными решением Благовещенской городской Думы от 27.10.2016 № 26/100 (далее – Правила), на основании рекомендаций комиссии по Правилам о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, подготовленных на основании заключения о результатах публичных слушаний от 03.07.2019,

**п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка ЗУ1 ориентировочной площадью 6346 кв. м, образуемого путём раздела земельного участка с кадастровым номером 28:01:020409:985, расположенного в квартале 409 города Благовещенска (согласно прилагаемой схеме), в территориальной зоне центра обслуживания, деловой и коммерческой активности жилого района многоэтажной застройки (Ц-2) – в соответствии с Классификатором «служебные гаражи», код 4.9 (согласно градостроительному регламенту территориальной зоны Ц-2 – «обслуживание автотранспорта», код 4.9).

Основания принятого решения – при проведении публичных слушаний в установленном порядке заявок не поступило, отрицательного мнения правообладателей смежных земельных участков и объектов капитального строительства не выявлено. Правовые основания для отказа в предоставлении

разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка отсутствуют.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска обеспечить размещение настоящего постановления в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

3. Управлению по документационному обеспечению управления обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Благовещенск».

4. Установить срок действия настоящего постановления – 3 года.

5. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации города Благовещенска.

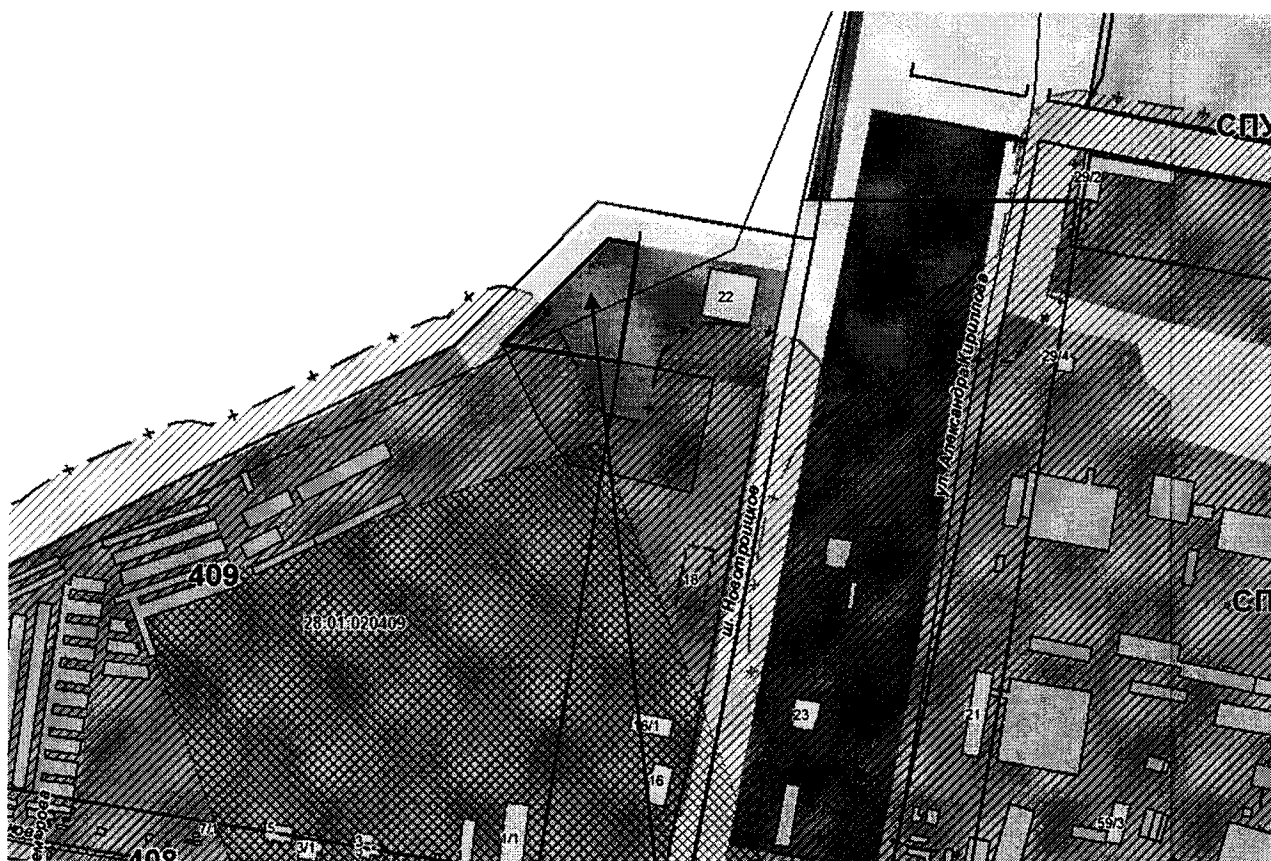
Мэр города Благовещенска



В.С. Калита

**СХЕМА**

к постановлению администрации города Благовещенска  
«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования  
земельного участка, образуемого в квартале 409 города Благовещенска»



рассматриваемый земельный участок