



Администрация города Благовещенска
Амурской области

22.07.2019

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

2305

№ _____

г. Благовещенск

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования объекта капитального строительства с кадастровым номером 28:01:130034:1089, расположенного в квартале 34 города Благовещенска

Рассмотрев заявление Красюк Ирины Анатольевны, действующей по доверенности 28АА 0989507 от 20.09.2018 в интересах Никитина Александра Сергеевича, по доверенности 28АА 0984000 от 19.09.2018 в интересах Ревайкина Анатолия Викторовича, по доверенности 28АА 0989956 от 19.09.2018 в интересах Попова Сергея Анатольевича (вх. 1409з от 18.03.2019); заявление Никитина Александра Сергеевича, Ревайкина Анатолия Викторовича, Попова Сергея Анатольевича (вх. 2961з от 27.05.2019), в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утверждённым приказом министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540, с изменениями в редакции приказа Минэкономразвития России от 04.02.2019 № 44 (далее – Классификатор), Правилами землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска, утвержденными решением Благовещенской городской Думы от 27.10.2016 № 26/100 (далее – Правила), на основании рекомендаций комиссии по Правилам о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, подготовленных на основании заключения о результатах публичных слушаний от 03.07.2019,

п о с т а н о в л я ю :

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования объекта капитального строительства с кадастровым номером 28:01:130034:1089 площадью 121,7 кв. м, находящегося в общей долевой собственности Никитина Александра Сергеевича, Ревайкина Анатолия Викторовича, Попова Сергея Анатольевича, расположенного в квартале 34 города Благовещенска (согласно прилагаемой схеме), в территориальной зоне общественного ядра исторического центра города с ограничениями по условиям регулирования застройки (Ц-1И) – в соответствии с Классификатором – «служебные гаражи», код 4.9 (согласно градостроительному регламенту территориальной зоны Ц-1И – «обслуживание автотранспорта», код 4.9).

Основания принятого решения – при проведении публичных слушаний в установленном порядке заявок не поступило, отрицательного мнения правообладателей смежных земельных участков и объектов капитального строительства не выявлено. Правовые основания для отказа в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объектов капитального строительства отсутствуют.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска обеспечить размещение настоящего постановления в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

3. Управлению по документационному обеспечению управления обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Благовещенск».

4. Установить срок действия настоящего постановления – 3 года.

5. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации города Благовещенска.

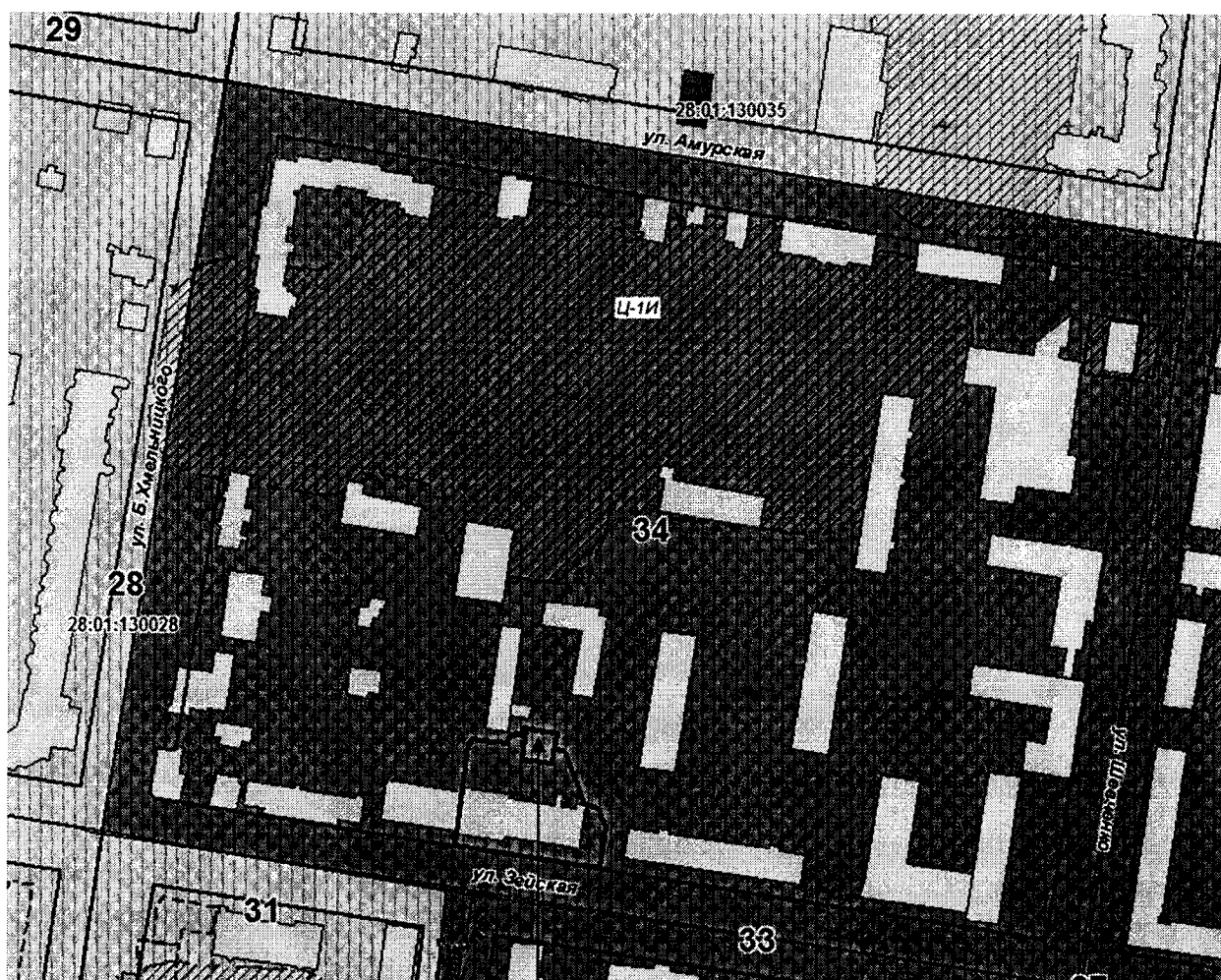
Мэр города Благовещенска



В.С. Калита

СХЕМА

к постановлению администрации города Благовещенска
«О предоставлении разрешения на условно разрешенный
вид использования объекта капитального строительства
с кадастровым номером 28:01:130034:1089, расположенного
в квартале 34 города Благовещенска»



объект капитального строительства
с кадастровым номером 28:01:130034:1089