

# ПРОТОКОЛ

заседания согласительной комиссии  
по вопросу согласования местоположения границ земельных участков,  
расположенных в границах кадастровых кварталов с учетными  
номерами: 28:01:010097, 28:01:010256, 28:01:010312, 28:01:110033,  
28:01:110085, 28:01:190001, 28:01:210345

при выполнении комплексных кадастровых работ в соответствии с  
муниципальным контрактом

от " 22 " марта 20 24 г. № 2024.0055

от " 17 " апреля 20 24 г. № 2024.0083

от " 08 " мая 20 24 г. № 2024.0127

г. Благовещенск, ул. Ленина, 133, каб. 223

(место проведения заседания)

" 01 " ноября 20 24 г.

№ 01

## Присутствовали:

Председатель комиссии:

Воронов Александр Евгеньевич

Заместитель мэра города Благовещенска

(ф.и.о.)

(место работы и должность)<sup>2</sup>

Члены комиссии:

- |    |  |  |
|----|--|--|
| 1. | Груничева Татьяна Геннадьевна<br>(ф.и.о.)  | Начальник информационно-картографического отдела<br>министерства имущественных отношений Амурской области<br>(место работы и должность) <sup>2</sup>           |
| 2. | Баяндина Юлия Сергеевна<br>(ф.и.о.)        | Консультант информационно-картографического отдела<br>министерства имущественных отношений Амурской области<br>(место работы и должность) <sup>2</sup>         |
| 3. | Покарева Ольга Михайловна<br>(ф.и.о.)      | Начальник земельного управления администрации города<br>Благовещенска<br>(место работы и должность) <sup>2</sup>   |
| 4. | Удовенко Татьяна Александровна<br>(ф.и.о.) | Заместитель начальника отдела государственной регистрации<br>недвижимости Управления Росреестра по Амурской области<br>(место работы и должность) <sup>2</sup> |
| 5. | Ивасюк Сергей Иванович<br>(ф.и.о.)         | Представитель СРО Ассоциация «Гильдия кадастровых<br>инженеров»<br>(место работы и должность) <sup>2</sup>   |
| 6. | Цыбин Николай Григорьевич<br>(ф.и.о.)      | Представитель саморегулируемой организации Ассоциации<br>СРО «Объединение кадастровых инженеров»<br>(место работы и должность) <sup>2</sup>                    |

Приглашенные лица:

- |    |   |   |
|----|---|---|
| 1. | Головина Татьяна Витальевна<br>(ф.и.о.) | представитель ООО «Кадастр-Про»<br>(место работы и должность) <sup>2</sup>  |
| 2. | Товшик Александр Викторович<br>(ф.и.о.) | Заместитель начальника земельного управления<br>администрации города Благовещенска<br>(место работы и должность) <sup>2</sup> |

Правообладатели земельных участков (заинтересованные лица):

№ п/п	Фамилия, имя, отчество заинтересованного лица или его представителя (отчество указывается при наличии)	Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заинтересованного лица (заполняется в случае участия представителя заинтересованного лица)	Сведения о земельных участках	
			Адрес (местоположение) и кадастровый номер земельного участка	Вид права на земельный участок
1	-	-	-	-

Повестка дня заседания:

- Согласование местоположения границ земельных участков при выполнении ККР,  
 1. проблемные вопросы, возникшие в ходе подготовки КИГР  
 (вопрос повестки дня заседания)

Докладчик: Головина Т.В.  
 (ф.и.о.)

Рассмотрение вопроса повестки дня № 1 :

Согласование местоположения границ земельных участков при выполнении ККР, проблемные вопросы, возникшие в ходе подготовки КИГР  
 (рассматриваемый вопрос повестки дня заседания)

Слушали:

1. Головину Т.В.  
 (ф.и.о.)

Краткое содержание выступления:

В рамках исполнения муниципальных контрактов на выполнение ККР от 08.05.2024 № 2024.0127, от 22.03.2024 № 2024.0055, от 17.04.2024 № 2024.0083 подрядчиком были обследованы территории 7 кадастровых кварталов, проведен анализ запрошенных сведений, осуществлено обследование территории, подготовлены и направлены в администрацию города Благовещенска и личный кабинет кадастрового инженера проекты КИГР. Получены замечания администрации города Благовещенска. В ходе работы были выявлены следующие проблемные вопросы:  
 - КИГР находятся на доработке.

Выступили:

1. Товрик А.В.  
 (ф.и.о.)

Краткое содержание выступления:

- КИГР находятся на доработке, принимать к утверждению невозможно.

Перечень документов, представленных на рассмотрение комиссии по вопросу повестки дня  
№ 1 :

1	КПТР кадастрового квартала 28:01:010097	от 19.09.2024
2	КПТР кадастрового квартала 28:01:010256	от 19.09.2024
3	КПТР кадастрового квартала 28:01:010312	от 19.09.2024
4	КПТР кадастрового квартала 28:01:110033	от 01.10.2024
5	КПТР кадастрового квартала 28:01:110085	от 01.10.2024
6	КПТР кадастрового квартала 28:01:190001	от 01.10.2024
7	КПТР кадастрового квартала 28:01:210345	от 04.10.2024

Решили:

- рекомендовать ООО «Кадастр-Про» откорректировать КПТР с учетом замечаний администрации города Благовещенска, оформить КПТР в окончательной редакции и направить в согласительную комиссию до истечения срока подачи возражений.

(содержание принятого решения и обоснование его принятия, в том числе ссылки на положения федеральных законов, реквизиты документов, рассмотренных комиссией, послуживших основанием для принятия решения)

Результаты голосования:

“за”	“против”	“воздержались”
7	0	0

Особое мнение:

Подпись:

Председатель комиссии

  
(подпись)

А.Е. Воронов  
(ф.и.о.)

Члены комиссии:

1.	(подпись)	Т.Г. Груничева (ф.и.о.)
2.	(подпись)	Ю.С. Баяндина (ф.и.о.)
3.	(подпись)	О.М. Покарева (ф.и.о.)
4.	(подпись)	Т.А. Удовенко (ф.и.о.)
5.	(подпись)	С.И. Ивасюк (ф.и.о.)
6.	(подпись)	Цыбин Н.Г. (ф.и.о.)

С решением комиссии ознакомлены:

1.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)
2.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)
3.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)

Перечень документов, представленных на рассмотрение комиссии по вопросу повестки дня  
№ 1 :

1	КПТР кадастрового квартала 28:01:010097	от 19.09.2024
2	КПТР кадастрового квартала 28:01:010256	от 19.09.2024
3	КПТР кадастрового квартала 28:01:010312	от 19.09.2024
4	КПТР кадастрового квартала 28:01:110033	от 01.10.2024
5	КПТР кадастрового квартала 28:01:110085	от 01.10.2024
6	КПТР кадастрового квартала 28:01:190001	от 01.10.2024
7	КПТР кадастрового квартала 28:01:210345	от 04.10.2024

Решили:

- рекомендовать ООО «Кадастр-Про» откорректировать КПТР с учетом замечаний администрации города Благовещенска, оформить КПТР в окончательной редакции и направить в согласительную комиссию до истечения срока подачи возражений.

(содержание принятого решения и обоснование его принятия, в том числе ссылки на положения федеральных законов, реквизиты документов, рассмотренных комиссией, послуживших основанием для принятия решения)

Результаты голосования:

“за”	“против”	“воздержались”
7	0	0

Особое мнение:

Подпись:


Председатель комиссии

(подпись)

А.Е. Воронов

(ф.и.о.)

Члены комиссии:

1.	(подпись)	Т.Г. Груничева
		(ф.и.о.)
2.	(подпись)	Ю.С. Баяндина
		(ф.и.о.)
3.	(подпись)	О.М. Покарева
		(ф.и.о.)
4.	(подпись)	Т.А. Удовенко
		(ф.и.о.)
5.	 (подпись)	С.И. Ивасюк
		(ф.и.о.)
6.	(подпись)	Цыбин Н.Г.
		(ф.и.о.)

С решением комиссии ознакомлены:

1.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)
2.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)
3.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)

Перечень документов, представленных на рассмотрение комиссии по вопросу повестки дня  
№ 1 :

1	КПТР кадастрового квартала 28:01:010097	от 19.09.2024
2	КПТР кадастрового квартала 28:01:010256	от 19.09.2024
3	КПТР кадастрового квартала 28:01:010312	от 19.09.2024
4	КПТР кадастрового квартала 28:01:110033	от 01.10.2024
5	КПТР кадастрового квартала 28:01:110085	от 01.10.2024
6	КПТР кадастрового квартала 28:01:190001	от 01.10.2024
7	КПТР кадастрового квартала 28:01:210345	от 04.10.2024

Решение:

- рекомендовать ООО «Кадастр-Про» откорректировать КПТР с учетом замечаний администрации города Благовещенска, оформить КПТР в окончательной редакции и направить в согласительную комиссию до истечения срока подачи возражений.

(содержание принятого решения и обоснование его принятия, в том числе ссылки на положения федеральных законов, реквизиты документов, рассмотренных комиссией, послуживших основанием для принятия решения)

Результаты голосования:

"за"	"против"	"воздержались"
7	0	0

Особое мнение:

Подпись:

Председатель комиссии

(подпись)

А.Е. Воронов

(ф.и.о.)

Члены комиссии:

1.	(подпись)	Т.Г. Груничева
2.	(подпись)	Ю.С. Баяндина
3.	(подпись)	О.М. Покарева
4.	(подпись)	Т.А. Удовенко
5.	(подпись)	С.И. Ивасюк
6.	(подпись)	Цыбин Н.Г.

С решением комиссии ознакомлены:

1.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)
2.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)
3.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)



Перечень документов, представленных на рассмотрение комиссии по вопросу повестки дня  
№ 1

1	КНПР кадастрового квартала 28:01:010097	от 19.09.2024
2	КНПР кадастрового квартала 28:01:010256	от 19.09.2024
3	КНПР кадастрового квартала 28:01:010312	от 19.09.2024
4	КНПР кадастрового квартала 28:01:110033	от 01.10.2024
5	КНПР кадастрового квартала 28:01:110085	от 01.10.2024
6	КНПР кадастрового квартала 28:01:190001	от 01.10.2024
7	КНПР кадастрового квартала 28:01:210345	от 04.10.2024

Решение:

- рекомендовать ООО «Кадастр-Про» откорректировать КНПР с учетом замечаний администрации города Благовещенска, оформить КНПР в окончательной редакции и направить в согласительную комиссию до истечения срока подачи возражений.

(содержание принятого решения и обоснование его принятия, в том числе ссылки на положения федеральных законов, акты органов государственной власти, документы, рассмотренные комиссией, послужившие основанием для принятия решения)

Результаты голосования:

«за»	«против»	«воздержался»
7	0	0

Особое мнение:

Подпись:


Председатель комиссии

А.Е. Воронцов

(подпись)

(ф.и.о.)

Члены комиссии:

1.	(подпись)	Т.Г. Груничева (ф.и.о.)
2.	(подпись)	Ю.С. Баяншина (ф.и.о.)
3.	(подпись)	О.М. Покарена (ф.и.о.)
4.	(подпись)	Г.А. Удовенко (ф.и.о.)
5.	(подпись)	С.Н. Ивасюк (ф.и.о.)
6.	(подпись) 	Н.И. Дыбин (ф.и.о.)

С решением комиссии ознакомлены:

1.	(подпись)	(подпись)	(ф.и.о.)
2.	(подпись)	(подпись)	(ф.и.о.)
3.	(подпись)	(подпись)	(ф.и.о.)
	(подпись)	(подпись)	(ф.и.о.)