



Администрация города Благовещенска  
Амурской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

16.06.2023

№ 3120

г. Благовещенск

О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид  
использования земельного участка с кадастровым номером  
28:01:170164:47, расположенного в квартале  
СПУ-7 города Благовещенска

Рассмотрев заявление ООО «Паноптикум» (вх. 1900з от 24.03.2023), в соответствии со статьёй 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска, утверждёнными постановлением администрации города Благовещенска от 14.01.2022 № 149 (далее – Правила), на основании рекомендаций комиссии по Правилам о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка, подготовленных на основании заключения о результатах публичных слушаний от 29.05.2023,

**п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить для земельного участка с кадастровым номером 28:01:170167:47 площадью 16188 кв.м, имеющего вид разрешенного использования – «для природно-познавательного туризма», находящегося в собственности ООО «Паноптикум», расположенного в территориальной зоне рекреационно-ландшафтных территорий (пассивный отдых) (Р-2) в квартале СПУ-7 Благовещенска (согласно прилагаемой схеме), разрешение на условно разрешённый вид использования – «Спорт», код 5.1 (в дополнение к имеющемуся виду разрешенного использования).

Основания принятого решения – при проведении публичных слушаний в установленном порядке заявок не поступило, отрицательного мнения правообладателей смежных земельных участков и объектов капитального строительства не выявлено.

2. Установить срок действия настоящего постановления – 3 года, в течение которого правообладателю земельного участка необходимо в установленном порядке обратиться в Управление Росреестра по Амурской области для внесения изменений в сведения кадастрового учёта в части разрешенного использования земельного участка.

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска обеспечить размещение настоящего постановления в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

4. Управлению по документационному обеспечению управления:

4.1. Направить в течение 5 рабочих дней настоящее постановление в Управление Росреестра по Амурской области (для сведения).

4.2. Обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Благовещенск».

5. Настоящее постановление подлежит размещению в сетевом издании «Официальный сайт Администрации города Благовещенск» ([www.admblag.ru](http://www.admblag.ru)).

Исполняющий обязанности  
мэра города Благовещенска

Д.А. Гумиров

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 42DD037D672E20C04DF58B1588063906

Владелец **Гумиров Дмитрий Александрович**

Действителен с 16.01.2023 по 10.04.2024