

От 12.05.2025 № 2576

**Порядок расчета и
внесения платы за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка и земель, государственная собственность на которые не разграничена, вносится ООО «АКС» единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления путем перечисления денежных средств на расчетный счет администрации города Благовещенска по реквизитам:

ИНН 2801032015

КПП 280101001

ОКТМО 10701000

Управление федерального казначейства по Амурской области (Администрация города Благовещенска) л/с 04233008570

БИК 011012100

ОТДЕЛЕНИЕ БЛАГОВЕЩЕНСК// УФК ПО Амурской области, г. Благовещенск

Счет банка получателя 40102810245370000015

Счет получателя 031006430000000012300

КБК 00211109044040000120

Земельный участок с кадастровым номером 28:01:010011:1480

$$P = \frac{КС \times П \times S2 \times K1}{S1}$$

P – размер платы за публичный сервитут (руб.);

КС – кадастровая стоимость земельного участка – **34531818.48 руб.**;

П – процент от кадастровой стоимости земли – **0,01%**;

S1 – площадь земельного участка – **4000 кв. м**;

S2 – площадь земельного участка в установленных границах публичного сервитута – **3 кв. м**;

K1 – срок публичного сервитута – **10 лет**

$$P = \frac{34531818.48 \times 0,01\% \times 3 \times 10}{4000} = 25,90 \text{ (руб.)}$$

В кадастровом квартале 28:01:010011

$$P = K2 \times П \times S2 \times K1$$

Р – размер платы за публичный сервитут (руб.);

К2 – средний показатель кадастровой стоимости земель в г. Благовещенске – **1340,74 руб./кв. м;**

П – процент от среднего показателя кадастровой стоимости земель – 0,01%;

S2 – площадь земельного участка в установленных границах публичного сервитута – **3,6 кв. м;**

К1 – срок публичного сервитута – **10 лет**

$P = 1340,74 \times 0,01\% \times 3,6 \times 10 = 4,83$ (руб.)

Итого: 30,73 (руб.)