



Администрация города Благовещенска
Амурской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.07.2019

2444

№ _____

г. Благовещенск

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:01:130168:706, расположенного в квартале 168 города Благовещенска

Рассмотрев заявление Саяпиной Ирины Николаевны, действующей по доверенности от 01.04.2019 № 115 в интересах общества с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «Амурстройзаказчик» (вх. 1897з от 04.04.2019), в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее – Правила), утвержденными решением Благовещенской городской Думы от 27.10.2016 № 26/100, на основании рекомендаций комиссии по Правилам о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, подготовленных на основании заключения о результатах публичных слушаний от 03.07.2019,

п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:01:130168:706 площадью 3213 кв. м, с разрешенным использованием – спорт, находящегося в собственности общества с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «Амурстройзаказчик», расположенного в квартале 168 города Благовещенска (согласно прилагаемой схеме), в территориальной зоне общественного ядра исторического центра города с ограничениями по условиям регулирования застройки (Ц-1И) – среднеэтажная жилая застройка (код 2.5).

Основания принятого решения – правовые основания для отказа в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка отсутствуют. Мнение участников публичных слушаний (жителей – правообладателей смежных земельных участков и объектов недвижимости) не принято во внимание, так как наличие на смежных земельных участках деревянных домов не является основанием для отказа в размещении на рассматриваемом земельном участке среднеэтажной жилой застройки.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска обеспечить размещение настоящего постановления в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

3. Управлению по документационному обеспечению управления обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Благовещенск».

4. Установить срок действия настоящего постановления – 3 года.

5. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации города Благовещенска.

Мэр города Благовещенска



В.С. Калита

