

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

14 МАР 2022

г. Благовещенск

№ 29-Р/85

Об условиях приватизации
муниципального имущества
в электронной форме

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании постановления администрации города Благовещенска от 04.09.2020 № 2919 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2021 год и плановый период 2022, 2023 годов», (в редакции постановления администрации города Благовещенска от 10.03.2021 № 783):

1. Осуществить приватизацию объектов недвижимости, указанных в приложении к настоящему распоряжению, способом продажи муниципального имущества на аукционе в электронной форме в срок до 31.12.2021 г.

2. В отношении объектов недвижимости, указанных в приложении к настоящему распоряжению определить:

2.1. открытую форму подачи предложений о цене участниками аукциона;

2.2. начальную (рыночную) цену муниципального имущества, согласно приложению к настоящему распоряжению.

3. Настоящее распоряжение подлежит размещению на официальном сайте администрации города Благовещенска – www.admblag.ru (www.благовещенск.рф.) и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за заместителем председателя комитета Плотниковой И.В.

Председатель Комитета



О.А.Богданова

Имущество в отношении которого
принято решение об условиях приватизации

№ п/п	Наименование имущества, его характеристики, обременения	Начальная цена (руб.) с учетом НДС 20%
1	Встроенное нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь 557,2 кв.м., этаж 1, адрес объекта: г. Благовещенск, ул. Институтская, д. 2/1, кадастровый номер 28:01:020401:1923.	11 428 000,00
2	Кирпичное строение, назначение: нежилое, расположенное по адресу: Амурская область, г. Благовещенск, квартал 362, этажность – 1, общая площадь 20,6 кв.м, кадастровый номер 28:01:020362:439. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: бытовое обслуживание, общая площадь 54 кв.м, кадастровый номер 28:01:020362:564, расположенный по адресу: Амурская область, г. Благовещенск, квартал 362. Рыночная стоимость земельного участка составляет 150 000,00 (сто пятьдесят тысяч рублей 00 копеек), НДС не облагается, и не включается в цену продажи лота, подлежит оплате в соответствии с условиями договора купли-продажи.	316 000,00
3	Нежилое помещение 22001, расположенное по адресу: г. Благовещенск, п. Аэропорт, д. 5, общая площадь 35,8 кв.м, кадастровый номер 28:01:060010:912.	1 508 000,00
4	Комбинат строительных материалов (объект незавершенного строительства), расположенный по адресу: г. Благовещенск, с. Белогорье, степень готовности 52%, площадь застройки 1654,8 кв.м, кадастровый номер 28:01:000000:3448; Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для промышленных и производственных объектов, кадастровый номер 28:01:150009:134, общая площадь 19968 кв.м, расположенный по адресу: г. Благовещенск, с. Белогорье. Рыночная стоимость земельного участка составляет 3 626 000,00 (три миллиона шестьсот двадцать шесть тысяч рублей 00 копеек), НДС не облагается, и не включается в цену продажи лота, подлежит оплате в соответствии с условиями договора купли-продажи.	620 360,00