



Администрация города Благовещенска
Амурской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.05.2023

№ 2377

г. Благовещенск

О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие и модернизация жилищно-коммунального хозяйства, энергосбережение и повышение энергетической эффективности, благоустройство территории города Благовещенска», утвержденную постановлением администрации города Благовещенска от 07.10.2014 № 4138

В целях корректировки основных параметров реализации муниципальной программы (подпрограмм 1, 3, 4, 5)

п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в муниципальную программу «Развитие и модернизация жилищно-коммунального хозяйства, энергосбережение и повышение энергетической эффективности, благоустройство территории города Благовещенска», утвержденную постановлением администрации города Благовещенска от 07.10.2014 № 4138 (в редакции постановления администрации города Благовещенска от 20.04.2023 № 1901), следующие изменения:

1.1. Строку «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» паспорта муниципальной программы изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.2. Абзац первый раздела 7 «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования муниципальной программы составляет 17 811 529,5 тыс. рублей. Финансирование муниципальной программы планируется осуществить за счет средств городского бюджета в размере 4 373 480,6 тыс. рублей, областного бюджета в размере 13 193 966,8 тыс. рублей, федерального бюджета в размере 213 817,1 тыс. рублей и внебюджетных источников в размере 30 265,0 тыс. рублей.».

1.3. В подпрограмме 1 «Повышение качества и надежности жилищно-коммунального обслуживания населения, обеспечение доступности коммунальных услуг»:

1.3.1 строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

1.3.2 абзац первый раздела 7 «Ресурсное обеспечение подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования муниципальной подпрограммы за период 2015 - 2025 годов составляет 13 164 138,1 тыс. рублей. Планируемый

объем финансирования из средств городского бюджета составит 798 834,0 тыс. рублей, областного бюджета – 12 151 487,0 тыс. рублей, из федерального бюджета – 213 817,1 тыс. рублей.».

1.4. В подпрограмме 3 «Капитальный ремонт жилищного фонда города Благовещенска»:

1.4.1. строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;

1.4.2. абзац первый раздела 7 «Ресурсное обеспечение подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования подпрограммы за период 2015 - 2025 годов составляет 158 397,3 тыс. руб., из них по годам:

2015 год – 13 860,0 тыс. руб.;

2016 год – 15 421,9 тыс. руб.;

2017 год – 19 594,0 тыс. руб.;

2018 год – 13 152,1 тыс. руб.;

2019 год – 23 011,0 тыс. руб.;

2020 год – 14 576,6 тыс. руб.;

2021 год – 18 850,3 тыс. руб.;

2022 год – 16 460,0 тыс. руб.;

2023 год – 7 315,3 тыс. руб.;

2024 год – 8 138,1 тыс. руб.;

2025 год – 8 018,0 тыс. руб.».

1.5. В подпрограмме 4 «Благоустройство территории города Благовещенска»:

1.5.1 строку «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы изложить в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению;

1.5.2 абзац первый раздела 7 «Ресурсное обеспечение подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования подпрограммы за период 2015 - 2025 годов составляет 3 883 006,0 тыс. руб., из них по годам:

2015 год – 228 156,7 тыс. руб.;

2016 год – 279 787,8 тыс. руб.;

2017 год – 257 795,1 тыс. руб.;

2018 год – 267 713,5 тыс. руб.;

2019 год – 352 068,4 тыс. руб.;

2020 год – 478 026,3 тыс. руб.;

2021 год – 781 436,4 тыс. руб.;

2022 год – 562 909,5 тыс. руб.;

2023 год – 243 057,7 тыс. руб.;

2024 год – 216 737,7 тыс. руб.;

2025 год – 215 316,9 тыс. руб.».

1.6. Раздел 1 «Характеристика сферы реализации подпрограммы» подпрограммы 5 «Обеспечение реализации муниципальной программы

«Развитие и модернизация жилищно-коммунального хозяйства, энергосбережение и повышение энергетической эффективности, благоустройство территории города Благовещенска» изложить в новой редакции:

«Развитие жилищно-коммунального хозяйства города Благовещенска предполагает обеспечение стабильного функционирования и развития жилищно-коммунального комплекса.

В рамках реализации государственной политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства (далее - ЖКХ), направленной на развитие отрасли, управление жилищно-коммунального хозяйства администрации города Благовещенска (далее – Управление) осуществляет следующие полномочия:

- организация на территории города Благовещенска электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, благоустройства и озеленения;
- участие в организации деятельности по сбору (в том числе раздельному сбору), транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов на территории города Благовещенска;
- взаимодействие с организациями коммунального комплекса в целях повышения эффективности управления объектами коммунальной инфраструктуры;
- разработка и реализация муниципальных программ по вопросам, входящим в компетенцию Управления;
- координация деятельности муниципальных учреждений, предприятий и организаций, действующих в сфере ЖКХ города Благовещенска;
- подготовка проектов правовых актов по вопросам, относящимся к компетенции Управления;
- разработка прогнозов социально-экономического развития города и подготовка предложений к проекту городского бюджета по разделам, относящимся к компетенции Управления;
- контроль за ходом и качеством подготовки инженерной инфраструктуры и объектов ЖКХ города к работе в осенне-зимний период;
- подготовка заключений о целесообразности приемки объектов ЖКХ в муниципальную собственность;
- участие в разработке предложений по вопросам развития, ремонта и реконструкции объектов ЖКХ города;
- выполнение функции муниципального заказчика по осуществлению закупок для муниципальных нужд за счет средств городского бюджета по вопросам, входящим в полномочия Управления;
- подготовка предложений по созданию, реорганизации и ликвидации муниципальных предприятий ЖКХ;
- участие в разработке муниципальных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
- подготовка предложений по установлению требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций коммунального комплекса, цены (тарифы) на товары, услуги которых подлежат установлению органами местного самоуправления;

- информационное обеспечение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, определенных в качестве обязательных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также предусмотренных соответствующей муниципальной программой в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

- координация мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и контроль за их проведением муниципальными учреждениями и предприятиями;

- участие в подготовке проектов программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского округа;

- осуществление в ценовых зонах теплоснабжения муниципального контроля за выполнением единой теплоснабжающей организацией мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, определенных для нее в схеме теплоснабжения после окончания переходного периода;

- подготовка к утверждению технических заданий на разработку инвестиционных программ по развитию водоснабжения и водоотведения. Участие в разработке схем водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения в границах городского округа города Благовещенска;

- рассмотрение и согласование проектов инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по развитию систем коммунальной инфраструктуры, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения. Осуществление мониторинга выполнения инвестиционных программ;

- участие в разработке проектов договоров, заключаемых в целях развития систем коммунальной инфраструктуры;

- подготовка и направление запросов о предоставлении информации, необходимых материалов по вопросам установления, изменения и применения цен (тарифов) организациям коммунального комплекса в сфере теплоснабжения;

- подготовка и направление запросов о предоставлении информации организациям коммунального комплекса в сфере водоснабжения и водоотведения, необходимой для осуществления полномочий, установленных действующим законодательством;

- рассмотрение разногласий, возникающих между единой теплоснабжающей организацией и потребителем тепловой энергии при определении в договоре теплоснабжения значений параметров качества теплоснабжения и (или) параметров, отражающих допустимые перерывы в теплоснабжении, в ценовых зонах теплоснабжения, в порядке обязательного досудебного урегулирования споров и определение значений таких параметров, рекомендуемых для включения в договор теплоснабжения;

- сбор, обработка и направление в уполномоченные органы государственной власти Амурской области сведений о многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования, для формирования

региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах. Определение необходимости проведения капитального ремонта многоквартирных домов в порядке, установленном Правительством Амурской области, для включения объектов в краткосрочный план проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов региональным оператором по видам работ;

- проведение мониторинга технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования, для реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, направление мониторинга в уполномоченные органы государственной власти Амурской области;

- сбор и систематизирование сведений о собственниках помещений в многоквартирных домах, вновь включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, направление сведений региональному оператору, производящему начисления платы за капитальный ремонт;

- размещение информации в государственной информационной системе ЖКХ, относящейся к компетенции Управления;

- обеспечение подготовки и принятия решений о переводе жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения, о согласовании проведения переустройства и перепланировки помещений в многоквартирных домах;

- обеспечение подготовки и принятия решений по признанию в установленном порядке жилых помещений муниципального и частного жилищного фонда непригодными для проживания, многоквартирных домов, за исключением многоквартирных домов, все помещения в которых находятся в собственности Российской Федерации или субъекта Российской Федерации, аварийными и подлежащими сносу или реконструкции;

- обеспечение взаимодействия с организациями, осуществляющими управление (обслуживание) жилищного фонда на территории города;

- осуществление организационного и методического содействия по вопросам управления многоквартирными домами и оказания услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома;

- проведение открытых конкурсов по отбору управляющей организации, обеспечение подготовки и принятие решения об определении управляющей организации в случаях, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации;

- осуществление созыва собрания собственников помещений в многоквартирном доме в случаях, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации;

- заключение от имени администрации города Благовещенска по результатам открытого конкурса или на основании решения об определении управляющей организации договора управления многоквартирным домом, часть или все помещения в котором являются муниципальной собственностью;

- организация и проведение муниципального жилищного контроля за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и

гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами, законами Амурской области в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами;

- предоставление гражданам по их запросам информации об установленных ценах (тарифах) на услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах и жилых помещений в них, о размерах оплаты в соответствии с установленными ценами (тарифами), об объеме, о перечне и качестве оказываемых услуг и (или) выполняемых работ, о ценах (тарифах) на предоставляемые коммунальные услуги и размерах оплаты этих услуг, об участии представителей органов местного самоуправления в годовых и во внеочередных общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах, о муниципальных программах в жилищной сфере и в сфере коммунальных услуг, о нормативных правовых актах органов местного самоуправления, регулирующих отношения в данных сферах, о состоянии расположенных на территориях муниципальных образований объектов коммунальной и инженерной инфраструктур, о лицах, осуществляющих эксплуатацию указанных объектов, о производственных программах и об инвестиционных программах организаций, поставляющих ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг, о соблюдении установленных параметров качества товаров и услуг таких организаций, о состоянии расчетов исполнителей коммунальных услуг (лиц, осуществляющих предоставление коммунальных услуг) с лицами, осуществляющими производство и реализацию ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, а также с лицами, осуществляющими водоотведение, о состоянии расчетов потребителей с исполнителями коммунальных услуг;

- подготовка и выдача физическим и юридическим лицам предписаний об устранении нарушений Правил благоустройства территории муниципального образования города Благовещенска, составление протоколов об административных правонарушениях, предусмотренных статьей 4.7.1 Закона Амурской области от 30 марта 2007 г. № 319 – ОЗ «Об административной ответственности в Амурской области» в части, относящейся к компетенции Управления;

- объявление физическим и юридическим лицам предостережений о недопустимости нарушений Правил благоустройства территории муниципального образования города Благовещенска;

- предоставление органам исполнительной власти Амурской области данных для ведения регионального кадастра отходов;

- организация мероприятий по охране окружающей среды в границах городского округа;

- принятие мер по ограничению, приостановлению или запрещению использования водных объектов, представляющих опасность для здоровья населения, находящихся в муниципальной собственности и не переданных в пользование физическим и юридическим лицам;

- осуществление мер по охране водных объектов, находящихся в собственности городского округа;

- разработка проекта нормативного акта об установлении ставок платы за пользование водными объектами, находящимися в собственности городского округа, порядка расчета и взимания этой платы;
- разработка проекта нормативного акта об установлении правил использования водных объектов общего пользования, расположенных на территории городского округа, для личных и бытовых нужд;
- предоставление гражданам информации об ограничениях водопользования на водных объектах общего пользования, расположенных на территории городского округа;
- подготовка проектов нормативных актов в отношении лесных участков, находящихся в муниципальной собственности, об установлении ставок платы за единицу объема лесных ресурсов, за единицу площади такого лесного участка в целях его аренды и ставок платы за единицу объема древесины;
- обеспечение разработки лесохозяйственных регламентов, а также проведение муниципальной экспертизы проектов освоения лесов, находящихся в муниципальной собственности;
- осуществление муниципального лесного контроля в отношении лесных участков, находящихся в муниципальной собственности;
- определение размера восстановительной стоимости зеленых насаждений;
- подготовка и выдача юридическим и физическим лицам разрешения на право вырубki (снос, обрезку, пересадку) зеленых насаждений;
- осуществление оценки качественного состояния объектов озеленения и определения их функционального назначения;
- участие в подготовке предложений по формированию мобилизационного плана экономики города Благовещенска территориальных органов федеральной исполнительной власти. Управление координирует и контролирует проведение в муниципальных предприятиях мероприятий по мобилизационной подготовке;
- участие в подготовке предложений по формированию плана по гражданской обороне и предупреждению чрезвычайной ситуации на территории города Благовещенска;
- выполнение отдельных задач в области гражданской обороны;
- разработка основных направлений инвестиционной политики городского округа в области развития автомобильных дорог местного значения, планирование дорожной деятельности в части реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания автомобильных дорог местного значения;
- подготовка проектов нормативных актов администрации города Благовещенска об утверждении нормативов финансовых затрат на капитальный ремонт, ремонт, содержание автомобильных дорог местного значения и правил расчета размера ассигнований городского бюджета на указанные цели;
- организация дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в части реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания автомобильных дорог местного значения;
- информационное обеспечение пользователей автомобильными дорогами общего пользования местного значения;

- подготовка проектов нормативных актов администрации города Благовещенска об установлении стоимости и перечня услуг по присоединению объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам общего пользования местного значения;

- внесение предложений по присвоению наименований и идентификационных номеров автомобильным дорогам общего пользования местного значения;

- подготовка проектов нормативных актов администрации города Благовещенска о введении ограничений или прекращении движения по автомобильным дорогам общего пользования местного значения в случаях, предусмотренных действующим законодательством;

- осуществление контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения;

- согласование маршрута тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства, а также транспортного средства, осуществляющего перевозки опасных грузов при движении по автомобильным дорогам местного значения;

- подготовка и выдача ордера на производство земляных работ в случаях и порядке, установленных муниципальным правовым актом;

- ведение единого учета земляных работ (ордеров) на территории города Благовещенска;

- установление сроков проведения земляных работ и восстановления благоустройства в полном объеме до первичного состояния;

- приостановление проведения земляных работ, ведущихся с нарушением установленных требований, в случаях и порядке, установленных муниципальным правовым актом;

- участие в работе городских комиссий по вопросам, относящимся к компетенции Управления;

- участие в заключении и реализации концессионных соглашений, объектом которых являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем, а также объекты по производству, передаче и распределению электрической энергии;

- осуществление бюджетных полномочий главного распорядителя средств городского бюджета в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, относящихся к компетенции Управления;

- рассмотрение обращений физических и юридических лиц по вопросам, отнесенным к компетенции Управления;

- получение от государственных органов, органов местного самоуправления и организаций города информации, документов, материалов, необходимых для осуществления задач и функций, возложенных на Управление, а также передача в установленном порядке информации указанным органам, организациям, населению в пределах своей компетенции;

- внесение предложений мэру города Благовещенска по совершенствованию структуры управления отраслью и иных предложений в пределах компетенции Управления;

- осуществление иных полномочий, установленных законодательством Российской Федерации и муниципальными правовыми актами.».

1.7. Приложения №№ 1-3 к муниципальной программе изложить в новой редакции согласно приложениям №№ 5-7 (соответственно) к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания, подлежит опубликованию в газете «Благовещенск» (без приложений №№ 1-7), полный текст постановления (с приложениями №№ 1-7) подлежит размещению в официальном сетевом издании www.admblag.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Благовещенска Темнюка И.Д.

Мэр города Благовещенска

О.Г. Иمامеев

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 28A853D87D697B51D1FE02991E20ACB8

Владелец **Имамеев Олег Гатаулович**

Действителен с 09.01.2023 по 03.04.2024