



Администрация города Благовещенска  
Амурской области

16.05.2019

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

1486

№

г. Благовещенск

О внесении изменений в постановление администрации города Благовещенска от 08.10.2014 № 4156 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения в неблагоустроенном жилищном фонде города Благовещенска»

В соответствии с п.2 ч.1 ст.154, ч.4 ст.158, ч.2 ст.163 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением комиссии по ценообразованию от 30.04.2019 (протокол № 7)

**п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести в постановление администрации города Благовещенска от 08.10.2014 № 4156 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения в неблагоустроенном жилищном фонде города Благовещенска» (в редакции постановления администрации города Благовещенска от 30.06.2017 №2051) следующие изменения:

1.1. Пункт 1 постановления изложить в следующей редакции:

«1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений в неблагоустроенном жилищном фонде города Благовещенска, которые на общем собрании не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также для собственников жилых помещений в многоквартирных домах неблагоустроенного жилищного фонда, в которых доля муниципального образования в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме составляет более чем пятьдесят процентов, согласно приложению к настоящему постановлению.»;

1.2. Примечание к Приложению изложить в следующей редакции:

«Примечание.

1. Размер платы за содержание жилого помещения, установленный настоящим приложением, рассчитан без учета платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, и за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.

2. В случае, если экономически обоснованный размер платы за жилое помещение в многоквартирном доме, определенный по результатам открытого конкурса, ниже установленного настоящим приложением размера платы по соответствующей степени благоустройства, то размер платы за содержание жилого помещения, вносимый собственниками жилых помещений указанного многоквартирного дома, устанавливается равным экономически обоснованному размеру платы за жилое помещение в многоквартирном доме, определенному по результатам открытого конкурса.».

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Благовещенск» и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2019 года.

3. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации города Благовещенска.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Благовещенска М.С.Ноженкина.

Мэра города Благовещенска



В.С.Калита