



Администрация города Благовещенска
Амурской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.11.2019

№ 3850

г. Благовещенск

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Благовещенск, ул. Ленина, 305/1,
признанном аварийным и подлежащим сносу

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Амурской области от 29.03.2019 № 152 «Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Амурской области на период 2019-2025 годов», п. 3 ст. 3, ст. 19.1 Правил землепользования и застройки, утвержденных решением Благовещенской городской Думы от 27.10.2016 № 26/100, классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540, заключения городской межведомственной комиссии по признанию помещения муниципального жилищного фонда жилым помещением, пригодным (непригодным) для проживания, и многоквартирного дом аварийным и подлежащим сносу от 20.09.2006 № 14, в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда

п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить схему расположения земельного участка ЗУ1 на кадастровом плане территории, расположенного в территориальной зоне жилой застройки индивидуальными жилыми домами до 3 этажей с участками (Ж-1), из категории земель населенных пунктов, площадью 466 кв.м, с разрешенным использованием – малоэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: ул. Ленина, 305/1;

2. Изъять для муниципальных нужд:

2.1 земельный участок ЗУ1;

2.2 жилые помещения – квартиры № 2,3, в многоквартирном доме, по адресу: город Благовещенск, ул. Ленина, 305/1;

3. В течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего постановления:

3.1 опубликовать настоящее постановление в газете «Благовещенск» и разместить на официальном сайте администрации города Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

3.2 направить копию настоящего постановления собственникам изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении;

3.3 направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Амурской области.

4. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его принятия.

5. Земельному управлению администрации города Благовещенска направить 1 экземпляр настоящего постановления в ФГБУ «ФКП Росреестра» в течение 5 рабочих дней.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра города Благовещенска О.Г. Имамеева.

Мэр города Благовещенска



В.С. Калита

**Схема расположения земельного участка
на кадастровом плане территории**

Условный номер земельного участка ¹ _____		:ЗУ1	
Площадь земельного участка ² _____		466 м ²	
Обозначение характерных точек границ	Координаты , м		
	X	Y	
Н1	454317,09	3282500,69	
Н2	454299,04	3282491,43	
Н3	454289,05	3282512,30	
Н4	454306,91	3282521,5	
Н1	454317,09	3282500,69	

Масштаб 1: 1000

Условные обозначения: - граница земельных участков
 - красная линия