



Администрация города Благовещенска  
Амурской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.05.2019

№ 1626

г. Благовещенск

О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска по предложению Кожевникова Евгения Сергеевича

Рассмотрев заявление Кожевникова Евгения Сергеевича (вх. 2011з от 08.04.2019), в соответствии с главой 4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по Правилам землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска от 14.05.2019 № 874/19,

**п о с т а н о в л я ю:**

1. Подготовить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее – Правила) по предложению Кожевникова Евгения Сергеевича – изменения в раздел II «Карта градостроительного зонирования»:

1) на карте территориальных зон, приведенной в приложении 1 Правил, на территории квартале 421 города Благовещенска изменить территориальные зоны: зона центра обслуживания, деловой и коммерческой активности жилого района многоэтажной застройки (Ц-2) и зона прочей зелени (Р-3) на территориальную зону жилой застройки смешанной этажности (Ж-4);

2) на карте зон с особыми условиями использования территорий, приведенной в приложении 2 Правил, отобразить границы санитарно-защитной зоны в соответствии с решением Главного государственного санитарного врача по Амурской области от 28.10.2013 № 12 «Об установлении размера санитарно-защитной зоны для филиала ОАО «АКС» Амурэлектросетьсервис» по ул. Амурская 296 г. Благовещенска – Амурской области».

2. Комиссии по Правилам землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее – Комиссия) организовать работу по подготовке проекта о внесении изменений в Правила.

3. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила, согласно приложению к настоящему постановлению.

4. Установить срок приема предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении изменений в Правила – до 21.06.2019

(включительно). Предложения направляются в Комиссию на адрес администрации города Благовещенска.

5. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска обеспечить размещение настоящего постановления в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

6. Управлению по документационному обеспечению управления направить копию настоящего постановления заявителю.

7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Благовещенск» и размещению на официальном сайте администрации города Благовещенска не позднее десяти дней с даты принятия.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра города Благовещенска Плешкевича А.В.

Мэр города Благовещенска



В.С. Калита

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципальной образования города Благовещенска по предложению Кожевникова Евгения Сергеевича

№	Наименование работ	Ответственный	Ориентировочные сроки проведения работ					
			2019					
			июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь
1	Организация и проведение работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила (далее - Проект). Рассмотрение поступающих предложений по Проекту	Комиссия по ПЗЗ	1 мес.					
2	Предоставление Проекта на проверку в администрацию города	Комиссия по ПЗЗ		7 дн.				
3	Проверка Проекта	Правовое управление, УАиГ		7 дн.				
4	Доработка Проекта после проверки	Комиссия по ПЗЗ		7 дн.				
5	Принятие решения о назначении публичных слушаний. Опубликование Проекта	Мэр города Благовещенска		7 дн.				
6	Проведение публичных слушаний. Подготовка протоколов и заключений публичных слушаний	Комиссия по ПЗЗ			2 мес.			
7	Доработка Проекта по результатам публичных слушаний	Комиссия по ПЗЗ					10 дн.	
8	Представление Проекта мэру города Благовещенска	Комиссия по ПЗЗ					10 дн.	
9	Принятие решения о направлении Проекта в Благовещенскую городскую Думу или об его отклонении	Мэр города Благовещенска						10 дн.