

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

05 ИЮЛ 2021

г. Благовещенск

№ 388

О внесении изменений в
распоряжение Комитета
от 09.02.2021 № 80

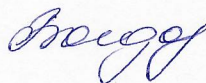
В соответствии с отчетом № Э-21/017-69 от 28.05.2021 об оценке рыночной стоимости объекта недвижимого имущества, составленного ИП Вольхин А.В. (далее – Отчет):

1. Внести изменение в распоряжение Комитета по управлению имуществом муниципального образования города Благовещенска от 09.02.2021 № 80 «Об условиях приватизации муниципального имущества в электронной форме» изложив приложение № 1 в новой редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Настоящее распоряжение подлежит размещению на официальном сайте администрации города Благовещенска – www.admblag.ru (www.благовещенск.рф.) и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за заместителем председателя комитета Плотниковой И.В.

Председатель Комитета



О.А.Богданова

Приложение к распоряжению
Комитета по управлению
имуществом муниципального
образования города
Благовещенска
от 05.07. 2021 № 388

ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОСТИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРИНЯТО
РЕШЕНИЕ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ

№ п/ п	Наименование имущества, его характеристики, обременения	Начальная цена (руб.) с учетом НДС 20%
1	<p>Магазин, назначение: нежилое здание, расположенный по адресу: г. Благовещенск, ул. Красноармейская, д.154, этажность – 2, в том числе подземных 1, площадью 215,9 кв.м, 1905 года постройки, кадастровый номер 28:01:010127:173. На основании приказа государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Амурской области от 18.07.2017 № 75 вышеуказанный объект культурного наследия «Частный дом» включен в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.</p> <p>Продажа объекта осуществляется одновременно с отчуждением земельного участка, категория земель: земли населённых пунктов, разрешённое использование: магазины, общая площадь 1173 кв.м, адрес: г. Благовещенск, ул. Красноармейская, д. 154, кадастровый номер 28:01:010127:70.</p> <p>Рыночная стоимость земельного участка составляет 4 581 800 (четыре миллиона пятьсот восемьдесят одна тысяча восемьсот) рублей, НДС не облагается, и не включается в цену продажи лота, подлежит оплате в соответствии с условиями договора купли-продажи.</p>	310 000