



Мэр города Благовещенска
Амурской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.12.2020

№ 90

г. Благовещенск

Г О проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с главой 4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании городе Благовещенске, утвержденным решением Благовещенской городской Думы от 14.06.2018 № 46/56, на основании постановления администрации города Благовещенска от 28.08.2020 № 2820 «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска по предложению Аксиневич Николая Михайловича»,

п о с т а н о в л я ю:

1. Провести с 25 декабря 2020 по 5 февраля 2021 года публичные слушания по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее – Проект), подготовленному по предложению Аксиневич Николая Михайловича (приложение к настоящему постановлению).

2. Установить срок проведения публичных слушаний со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний – 42 дня.

3. Собрание участников публичных слушаний провести 28 января 2021 года в 17.00 в административном здании по адресу: г. Благовещенск, ул. Ленина, д. 108/2, зал заседаний (2 этаж).

4. Управлению по документационному обеспечению управления администрации города Благовещенска (управление по ДОУ) обеспечить опубликование в газете «Благовещенск»:

1) настоящего постановления и оповещения о начале публичных слушаний – 25 декабря 2020 года;

2) заключения о результатах публичных слушаний – 5 февраля 2021 года.

5. Комиссии по Правилам землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска обеспечить проведение публичных слушаний и направить заключение о результатах публичных слушаний в управление по ДОУ – не позднее 4 февраля 2021 года.

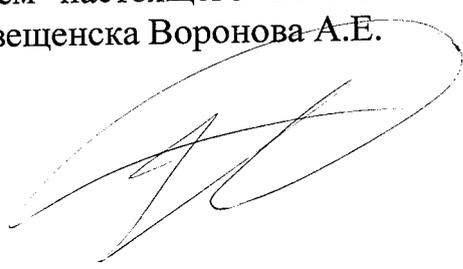
6. Управлению единой муниципальной информационной системы администрации города Благовещенска обеспечить размещение на официальном сайте администрации города Благовещенска настоящего постановления, оповещения о начале публичных слушаний, информационных материалов к рассматриваемому проекту, а также заключения о результатах публичных слушаний.

7. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска обеспечить размещение настоящего постановления и заключения о результатах публичных слушаний в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в газете «Благовещенск» и подлежит размещению в официальном сетевом издании pra.admblag.ru.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Благовещенска Воронова А.Е.

Мэр города Благовещенска



О.Г. Имамеев

**Проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки
муниципального образования города Благовещенска
(по предложению Аксиневич Николая Михайловича)**

В разделе III «Градостроительные регламенты» часть 3 статьи 16 «Общие требования в части предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» дополнить пунктом 3.7 в следующей редакции:

«3.7. Общие требования в части стока дождевых вод с крыш зданий, строений, сооружений:

3.7.1. При размещении на земельном участке зданий, строений, сооружений, располагаемых на расстоянии 1 м от границы смежного земельного участка, скаты крыш следует ориентировать таким образом, чтобы сток дождевой воды не попал на соседний участок.

3.7.2. При размещении индивидуального гаража-стоянки на земельном участке с видом разрешенного использования «Хранение автотранспорта (код 2.7.1)» скат крыши следует ориентировать аналогично скатам крыш смежных гаражей либо в сторону своих ворот.».