



Администрация города Благовещенска
Амурской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.04.2024

№ 1456

г. Благовещенск

Об установлении публичного сервитута для размещения сетей
водоотведения в квартале 9

Рассмотрев ходатайство Общества с ограниченной ответственностью «Амурские коммунальные системы» (вх. адм. от 06.03.2024 № 1662з), доверенности от 20.02.2021 рег. № 77/46-н/77-2021-1-85, от 23.06.2021 № 52, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости от 11.03.2024 № КУВИ-001/2024-69613801 (кадастровый номер 28:01:010009:1237), № КУВИ-001/2024-69613798 (кадастровый номер 28:01:000000:2901), договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 23.04.2018 № 06-/-14062, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»

п о с т а н о в л я ю:

1. Установить публичный сервитут, сроком на 10 лет, для размещения сетей водоотведения в отношении:

1) части площадью 72 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:010009:1237, расположенного по ул. Артиллерийская, 33, в квартале 9, с видом разрешенного использования – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);

2) части площадью 2 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:000000:2901 (многоконтурный), расположенного в г. Благовещенске, с видом разрешенного использования – для строительства канализационного коллектора по объекту: «Реконструкция канализационного коллектора от Северного жилого района до очистных сооружений канализации, г. Благовещенск, Амурская область 4-я очередь»;

3) земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 14 кв. м, расположенных в квартале 9 (кадастровый квартал 28:01:010009).

2. Лицо, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута: Общество с ограниченной ответственностью «Амурские коммунальные системы» (ОГРН 1202800000369, ИНН 2801254956, почтовый адрес: г. Благовещенск, ул. Мухина, 73, адрес электронной почты: acs@amurcomsys.ru, e.kirushina@amurcomsys.ru).

3. Утвердить схему границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для размещения сетей водоотведения (приложение № 1).

4. Установить порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в соответствии с приложением № 2 к настоящему постановлению.

5. Установить в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, свободный график проведения работ при размещении сетей водоотведения.

6. ООО «АКС» привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации сетей водоотведения.

7. Управлению ЕМИС администрации города Благовещенска разместить настоящее постановление в сетевом издании «Официальный сайт администрации города Благовещенск» (www.admblag.ru) в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.

8. Земельному управлению администрации города Благовещенска направить в течение 5 рабочих дней:

8.1 в Управление Росреестра по Амурской области настоящее постановление и описание местоположения границ публичного сервитута;

8.2 ООО «АКС» настоящее постановление, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок.

Мэр города Благовещенска

О.Г. Имамеев

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 17ACD73FA24AECBAE93EEA8FD1CE8D3A
Владелец **Имамеев Олег Гатаулович**
Действителен с 19.06.2023 по 11.09.2024