



Администрация города Благовещенска
Амурской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.12.2019

№ 4443

г. Благовещенск

Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта – трансграничной канатно-подвесной дороги через реку Амур между городами Благовещенск (РФ) – Хэйхэ (КНР) с пассажирским терминалом

Рассмотрев проект планировки территории и проект межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта – трансграничной канатно-подвесной дороги через реку Амур между городами Благовещенск (РФ) – Хэйхэ (КНР) с пассажирским терминалом, выполненный на основании постановления администрации города Благовещенска от 18.09.2019 № 3212 «О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта – трансграничной канатно-подвесной дороги через реку Амур между городами Благовещенск (РФ) – Хэйхэ (КНР) с пассажирским терминалом», протокол публичных слушаний от 23.12.2019, заключение комиссии по Правилам землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска от 23.12.2019, в соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить проект планировки территории и проект межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта – трансграничной канатно-подвесной дороги через реку Амур между городами Благовещенск (РФ) – Хэйхэ (КНР) с пассажирским терминалом в составе:

1.1. Проект планировки территории согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.2. Проект межевания территории согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Управлению по документационному обеспечению управления администрации города Благовещенска:

2.1. Обеспечить опубликование настоящего постановления, проекта планировки территории и проекта межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта – трансграничной канатно-подвесной дороги через реку Амур между городами Благовещенск (РФ) – Хэйхэ (КНР) с пассажирским терминалом, указанного в подпунктах 1.1, 1.2 пункта 1 в

газете «Благовещенск», в течение семи дней со дня принятия настоящего постановления.

2.2. Направить 1 экземпляр настоящего постановления и электронную версию документации, указанной в подпункте 1.2 пункта 1 в филиал ФГПУ «ФКП Росреестра».

3. Управлению архитектуры и градостроительства обеспечить размещение настоящего постановления в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Благовещенска.

4. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации города Благовещенска.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра города Благовещенска О.Г. Имамеева.

Мэр города Благовещенска



В.С. Калита

Проект планировки территории. Основная часть.

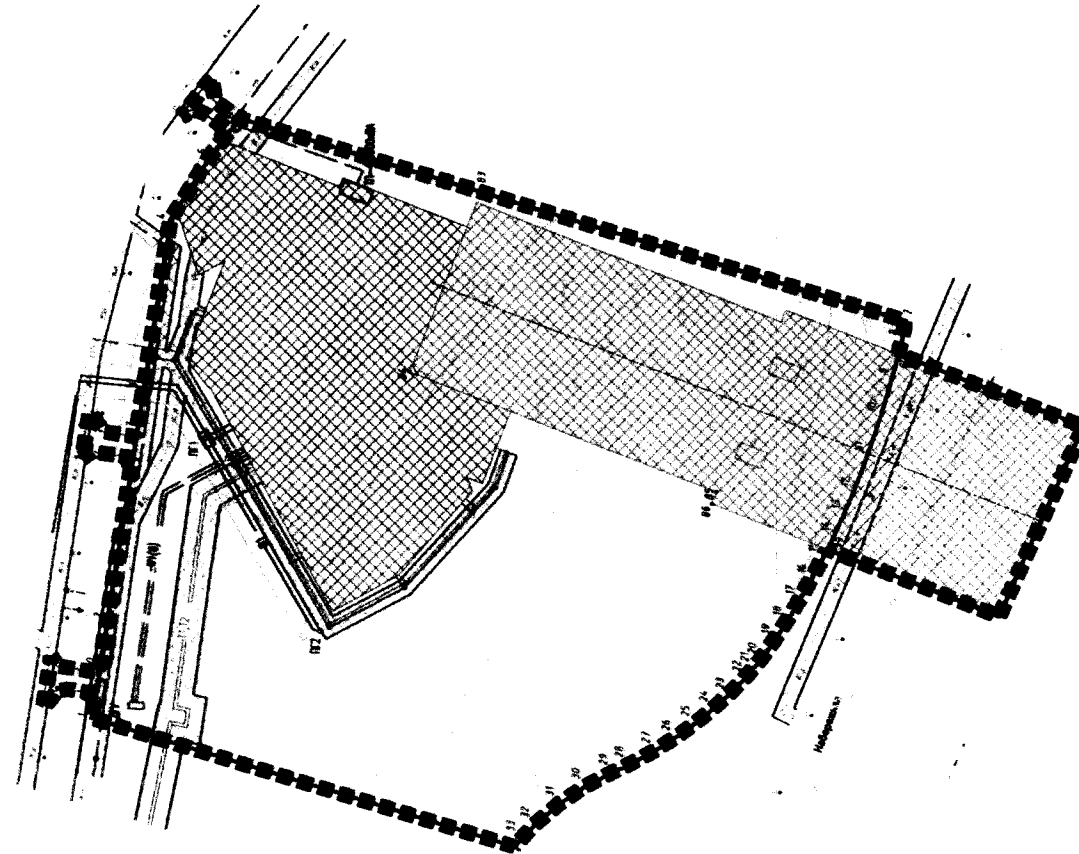
РАЗДЕЛ 1 «ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ»

Проектом планировки территории в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки учтены ранее установленные (существующие) красные линии.

В соответствии с Федеральным законом от 02.08.2019 №283-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» в настоящем проекте планировке красные линии не установлены.

Красных линий - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования (автомобильные дороги, железнодорожный транспорт) и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории. Красные линии, которые обозначают границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов, и которые установлены до 2 августа 2019 года, сохраняют свое действие и могут быть отменены посредством утверждения проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории и (или) внесения в них изменений либо решением органа местного самоуправления поселения или городского округа.

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:1 000



- Числовые обозначения**
- Граница территории, в отношении которой осуществляется планировка территории территории
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Линейная канальная зона)
 - Граница зоны планируемого размещения объектов капитального строительства в зоне планируемого размещения
 - Территория планируемого размещения линейного объекта (территория)
 - Границы для размещения объектов или объектов (территория)
 - Зоны, содержащие объекты или объекты планируемого размещения линейного объекта
 - Проектируемые здания (Планируемые территории)
 - Проектируемые сооружения (Планируемые канальные объекты)
 - Объект проектируемого сооружения
- Границы зон с особыми условиями использования земель территории, подлежащие планировке**
- Охранная зона водопровода
 - Охранная зона теплотрассы
 - Охранная зона системной канализации (открытой и закрытой)
 - Охранная зона подземных кабелей линий электропередачи

Примечания

- 1 Проект выполнен на топографическом плане М 1:1 000 (примечание: 000 - инвентарный в 2019 г Система координат МСК29 Система высот - Балтийская 1977 г
- 2 Границы территории, в отношении которой осуществляется планировка территории, совпадают с границами зоны размещения линейного объекта

А.ЭП.С.П/2005-П/ЭП.1		Содержание		Лист	
Изм.	№	Дата	Содержание	№	Итого
1		19.09.19	Исходные данные	1	1
2		19.09.19	Проект	1	1
3		19.09.19	Исполнение	1	1
4		19.09.19	Исполнение	1	1
5		19.09.19	Исполнение	1	1
6		19.09.19	Исполнение	1	1
7		19.09.19	Исполнение	1	1
8		19.09.19	Исполнение	1	1
9		19.09.19	Исполнение	1	1
10		19.09.19	Исполнение	1	1
11		19.09.19	Исполнение	1	1
12		19.09.19	Исполнение	1	1
13		19.09.19	Исполнение	1	1
14		19.09.19	Исполнение	1	1
15		19.09.19	Исполнение	1	1
16		19.09.19	Исполнение	1	1
17		19.09.19	Исполнение	1	1
18		19.09.19	Исполнение	1	1
19		19.09.19	Исполнение	1	1
20		19.09.19	Исполнение	1	1
21		19.09.19	Исполнение	1	1
22		19.09.19	Исполнение	1	1
23		19.09.19	Исполнение	1	1
24		19.09.19	Исполнение	1	1
25		19.09.19	Исполнение	1	1
26		19.09.19	Исполнение	1	1
27		19.09.19	Исполнение	1	1
28		19.09.19	Исполнение	1	1
29		19.09.19	Исполнение	1	1
30		19.09.19	Исполнение	1	1
31		19.09.19	Исполнение	1	1
32		19.09.19	Исполнение	1	1
33		19.09.19	Исполнение	1	1
34		19.09.19	Исполнение	1	1
35		19.09.19	Исполнение	1	1
36		19.09.19	Исполнение	1	1
37		19.09.19	Исполнение	1	1
38		19.09.19	Исполнение	1	1
39		19.09.19	Исполнение	1	1
40		19.09.19	Исполнение	1	1
41		19.09.19	Исполнение	1	1
42		19.09.19	Исполнение	1	1
43		19.09.19	Исполнение	1	1
44		19.09.19	Исполнение	1	1
45		19.09.19	Исполнение	1	1
46		19.09.19	Исполнение	1	1
47		19.09.19	Исполнение	1	1
48		19.09.19	Исполнение	1	1
49		19.09.19	Исполнение	1	1
50		19.09.19	Исполнение	1	1
51		19.09.19	Исполнение	1	1
52		19.09.19	Исполнение	1	1
53		19.09.19	Исполнение	1	1
54		19.09.19	Исполнение	1	1
55		19.09.19	Исполнение	1	1
56		19.09.19	Исполнение	1	1
57		19.09.19	Исполнение	1	1
58		19.09.19	Исполнение	1	1
59		19.09.19	Исполнение	1	1
60		19.09.19	Исполнение	1	1
61		19.09.19	Исполнение	1	1
62		19.09.19	Исполнение	1	1
63		19.09.19	Исполнение	1	1
64		19.09.19	Исполнение	1	1
65		19.09.19	Исполнение	1	1
66		19.09.19	Исполнение	1	1
67		19.09.19	Исполнение	1	1
68		19.09.19	Исполнение	1	1
69		19.09.19	Исполнение	1	1
70		19.09.19	Исполнение	1	1
71		19.09.19	Исполнение	1	1
72		19.09.19	Исполнение	1	1
73		19.09.19	Исполнение	1	1
74		19.09.19	Исполнение	1	1
75		19.09.19	Исполнение	1	1
76		19.09.19	Исполнение	1	1
77		19.09.19	Исполнение	1	1
78		19.09.19	Исполнение	1	1
79		19.09.19	Исполнение	1	1
80		19.09.19	Исполнение	1	1
81		19.09.19	Исполнение	1	1
82		19.09.19	Исполнение	1	1
83		19.09.19	Исполнение	1	1
84		19.09.19	Исполнение	1	1
85		19.09.19	Исполнение	1	1
86		19.09.19	Исполнение	1	1
87		19.09.19	Исполнение	1	1
88		19.09.19	Исполнение	1	1
89		19.09.19	Исполнение	1	1
90		19.09.19	Исполнение	1	1
91		19.09.19	Исполнение	1	1
92		19.09.19	Исполнение	1	1
93		19.09.19	Исполнение	1	1
94		19.09.19	Исполнение	1	1
95		19.09.19	Исполнение	1	1
96		19.09.19	Исполнение	1	1
97		19.09.19	Исполнение	1	1
98		19.09.19	Исполнение	1	1
99		19.09.19	Исполнение	1	1
100		19.09.19	Исполнение	1	1

РАЗДЕЛ 2 «ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА»

1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта

Наименование объекта «Трансграничная канатно-подвесная дорога через реку Амур между городами Благовещенск (РФ) и Хэйхэ (КНР) с пассажирским терминалом».

Перечень объектов капитального строительства на территории проектирования:

1. Пассажирская подвесная канатная дорога маятникового типа;
2. Пассажирский терминал площадью около 21 000 м² с предприятиями торговли, пунктом пропуска через государственную границу и посадочной платформой канатной дороги;
3. Объекты инженерной инфраструктуры оборудования канатной дороги, помещений и зданий на станциях канатной дороги и освещения опор канатной дороги, пассажирского терминала;
4. Благоустройство прилегающей территории.

Таблица 2.1 – Характеристика линейного объекта

Характеристика трассы	Показатели
1	2
Пассажирская подвесная канатная дорога:	1 шт.
режим работы	круглогодично
тип дороги	маятниковая канатная дорога АТ110
длина по горизонтали	976,28 ±15 м
максимальная скорость	10.0 м/с
максимальная производительность в одном направлении	1 000 чел./час
место привода 1	расположен на стороне КНР
место привода 2	расположен на стороне России
Пассажирский терминал с предприятиями торговли, пунктом пропуска через государственную границу и посадочной платформой канатной дороги:	
площадь застройки с запасом	11 400 м ²
этажность	4 этажа с эксплуатируемой кровлей.

Назначение строительства Трансграничной канатно-подвесной дороги через реку Амур между городами Благовещенск (РФ) и Хэйхэ (КНР) с пассажирским терминалом – повышение инфраструктурной взаимосвязанности между пограничными регионами России и Китая.

2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении территория строительства объекта «Трансграничная канатно-подвесная дорога через реку Амур между городами Благовещенск (РФ) и Хэйхэ (КНР) с пассажирским терминалом» расположена в РФ, Амурской области, г. Благовещенск.

3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Таблица 2.2 - Ведомость точек зоны планируемого размещения линейного объекта

№	Координаты, МСК-28			
	X	Y		
79	452 464,40	3 287 435,09	80	452 439,07 3 287 503,60
86	452 504,89	3 287 451,22	9	452 440,91 3 287 496,58
85	452 503,19	3 287 455,34	10	452 444,95 3 287 483,15
84	452 610,72	3 287 498,22	11	452 449,48 3 287 469,88
83	452 585,32	3 287 561,39	12	452 454,49 3 287 456,79
7	452 436,39	3 287 515,32	13	452 457,84 3 287 448,90
8	452 437,35	3 287 510,13	14	452 461,42 3 287 441,12
			79	452 464,40 3 287 435,09

Таблица 2.3 - Ведомость точек зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта Проектируемое здание

№	Координаты, МСК-28			
	X	Y		
1	452 723,33	3 287 377,15	16	452 469,25 3 287 425,88
41	452 721,93	3 287 385,70	17	452 473,49 3 287 418,45
40	452 720,72	3 287 393,11	18	452 477,97 3 287 411,13
2	452 717,60	3 287 412,13	19	452 482,64 3 287 403,96
58	452 708,35	3 287 468,50	20	452 487,53 3 287 396,93
57	452 707,13	3 287 475,90	21	452 490,67 3 287 393,38
3	452 704,33	3 287 492,96	22	452 493,01 3 287 390,69
4	452 694,59	3 287 552,29	23	452 498,86 3 287 384,75
5	452 680,07	3 287 575,01	24	452 505,05 3 287 379,16
72	452 673,91	3 287 582,88	25	452 511,55 3 287 373,95
71	452 670,47	3 287 587,28	26	452 518,36 3 287 369,12
6	452 670,20	3 287 587,62	27	452 525,42 3 287 364,70
83	452 585,32	3 287 561,39	28	452 534,71 3 287 359,77
84	452 610,72	3 287 498,22	29	452 540,28 3 287 357,14
85	452 503,19	3 287 455,34	30	452 549,98 3 287 352,17
86	452 504,89	3 287 451,22	31	452 559,07 3 287 346,15
79	452 464,40	3 287 435,09	32	452 567,83 3 287 338,78
15	452 465,21	3 287 433,44	33	452 574,98 3 287 331,28
			1	452 723,33 3 287 377,15

4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта

На территории проектирования отсутствуют зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта.

Проект межевания территории

1 Характеристика территории, на которой осуществляется межевание

Проект межевания территории разработан на основании проекта планировки территории, предназначенной для строительства объекта «Трансграничная канатно-подвесная дорога через реку Амур между городами Благовещенск (РФ) и Хэйхэ (КНР) с пассажирским терминалом».

Проектируемая территория, на которую разрабатывается проект межевания, расположена в Амурской области, г. Благовещенск.

Рассматриваемая территория расположена в границах нескольких кадастровых кварталов: 28:01:130073, 28:01:130052, 28:01:220003.

Земельные участки необходимые для проведения работ для строительства объекта «Трансграничная канатно-подвесная дорога через реку Амур между городами Благовещенск (РФ) и Хэйхэ (КНР) с пассажирским терминалом», относятся к землям населенных пунктов.

В соответствии с проектом планировки и межевания территории, определена площадь зоны планируемого размещения линейного объекта, составляет 54 418 кв.м.

Линии отступа совпадают с установленной красной линией.

Сведения о характеристиках земельных участков приведены в таблице 1.

Таблица 1 – Характеристика земельных участков

Кадастровый номер	Местоположение	Категория земель	Разрешенное использование		Площадь по сведениям ЕГРН кв.м.	Правообладатель
			фактическое	планируемое		
1	2	3	4	5	6	7
28:01:000000:10114	Амурская область, г.Благовещенск	Земли населённых пунктов	Для размещения транзитной канатной дороги с пассажирским терминалом и торговым комплексом бесполошинной торговли	Внеуличной транспорт (код 7.6)	49184	Собственность Муниципальное образование город Благовещенск
28:01:000000:10115	Амурская область, г.Благовещенск	Земли населённых пунктов	Берегоукрепительное сооружение р.Амур	-	84361	Собственность Муниципальное образование город Благовещенск Постоянное (бессрочное) пользование Муниципальное учреждение "Городское управление капитального строительства"
28:01:000000:10118	Амурская область, г.Благовещенск	Земли населённых пунктов	Берегоукрепительное сооружение р.Амур	-	66226	Собственность Муниципальное образование город Благовещенск Постоянное (бессрочное) пользование Муниципальное учреждение "Городское управление

28:01:000000:10117	Амурская область, г.Благовещенск	Земли населённых пунктов	Берегоукрепительное сооружение р.Амур	-		капитального строительства"
<p>Собственность Муниципальное образование город Благовещенск</p> <p>Постоянное (бессрочное) пользование Муниципальное учреждение "Городское управление капитального строительства"</p>						

Предусмотрено установление сервитута для временного использования на период строительства объекта «Трансграничная канатно-подвесная дорога через реку Амур между городами Благовещенск (РФ) и Хэйхэ (КНР) с пассажирским терминалом», расположенный на земельных участках с кадастровыми номерами 28:01:000000:10118, 28:01:000000:10115.

Таблица 2 - Сведения о характеристиках земельных участков для которых предусмотрено установление сервитута

Условный кадастровый номер	Местоположение	Категория земель	Цель установления сервитута	Площадь кв.м.	Кадастровые номера исходных земельных участков
1	2	3	4	5	6
:C1	Амурская область, г. Благовещенск	Земли населенных пунктов	Для размещения линейных объектов	589	28:01:000000:10118
:C2	Амурская область, г. Благовещенск	Земли населенных пунктов	Для размещения линейных объектов	4246	28:01:000000:10115

Таблица 3 – Каталог координат границ сервитута, расположенного на земельном участке 28:01:000000:10118

Обозначение характерных точек границ	Координаты, МСК-28	
	X	Y
:C1		
н1	452 464,40	3 287 435,08
н2	452 461,42	3 287 441,12
н3	452 457,84	3 287 448,90
н4	452 454,49	3 287 456,79
н5	452 449,48	3 287 469,88
н6	452 444,95	3 287 483,15
н7	452 440,91	3 287 496,58
н8	452 439,05	3 287 503,67
н9	452 428,97	3 287 499,60
н10	452 457,14	3 287 432,19
н1	452 464,40	3 287 435,08

Таблица 4 – Каталог координат границ сервитута, расположенного на земельном участке 28:01:000000:10115

Обозначение характерных точек границ	Координаты, МСК-28	
	X	Y
:C2		
н10	452 457,14	3 287 432,19
н9	452 428,97	3 287 499,60
н11	452 374,07	3 287 477,74
н12	452 404,04	3 287 411,04
н10	452 457,14	3 287 432,19

Территория, необходимая для временного использования земельного участка под подъезд к трансграничной канатно-подвесной дороге через реку Амур между городами Благовещенск (РФ) и Хэйхэ (КНР) с пассажирским терминалом расположенный на земельных участках с кадастровыми

номера 28:01:000000:10115, 28:01:000000:10117, подлежит оформлению через установление сервитута.

Таблица 5 - Сведения о характеристиках земельных участков для которых предусмотрено установление сервитута

Условный кадастровый номер	Местоположение	Категория земель	Цель установления сервитута	Площадь кв.м.	Кадастровые номера исходных земельных участков
1	2	3	4	5	6
:С3	Амурская область, г. Благовещенск	Земли населенных пунктов	Для прохода или проезда через земельный участок	148	28:01:000000:10117
:С4 (2 контура)	Амурская область, г. Благовещенск	Земли населенных пунктов	Для прохода или проезда через земельный участок	251	28:01:000000:10115

Таблица 6 – Каталог координат границ сервитута, расположенного на земельном участке 28:01:000000:10117

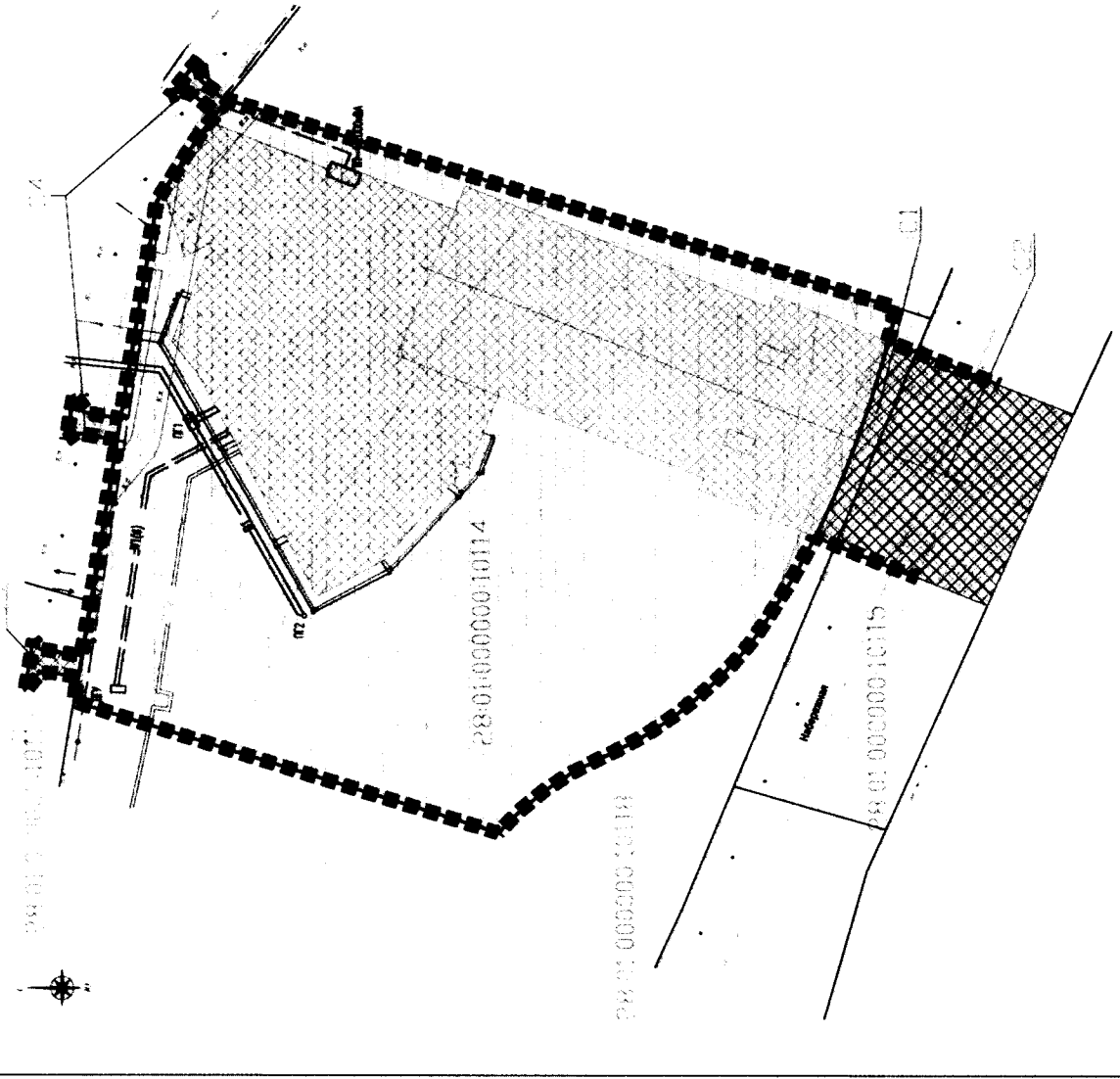
Обозначение характерных точек границ	Координаты, МСК-28	
	X	Y
:С3		
н13	452 740,49	3 287 380,66
н14	452 737,50	3 287 398,90
н15	452 737,46	3 287 397,75
н16	452 736,99	3 287 396,68
н17	452 736,14	3 287 395,88
н18	452 735,03	3 287 395,48
н19	452 720,71	3 287 393,11
н20	452 721,93	3 287 385,71
н21	452 731,28	3 287 387,24
н22	452 733,05	3 287 387,34
н23	452 734,81	3 287 387,06
н24	452 736,50	3 287 386,34
н25	452 737,94	3 287 385,31
н26	452 739,11	3 287 383,98
н27	452 740,00	3 287 382,39
н13	452 740,49	3 287 380,66

Таблица 7 – Каталог координат границ сервитута, расположенного на земельном участке 28:01:000000:10115

Обозначение характерных точек границ	Координаты, МСК-28	
	X	Y
:С4(1)		
н28	452 726,10	3 287 468,35
н29	452 723,42	3 287 484,62

H30	452 723,48	3 287 483,07
H31	452 723,12	3 287 481,54
H32	452 722,38	3 287 480,18
H33	452 721,30	3 287 479,02
H34	452 719,95	3 287 478,20
H35	452 718,46	3 287 477,77
H36	452 707,13	3 287 475,90
H37	452 708,35	3 287 468,50
H38	452 722,68	3 287 470,80
H39	452 723,82	3 287 470,77
H40	452 724,89	3 287 470,28
H41	452 725,70	3 287 469,43
H28	452 726,10	3 287 468,35
:C4(2)		
H42	452 690,58	3 287 588,31
H43	452 679,81	3 287 602,07
H44	452 680,61	3 287 600,71
H45	452 681,03	3 287 599,21
H46	452 681,04	3 287 597,63
H47	452 680,65	3 287 596,14
H48	452 679,87	3 287 594,77
H49	452 678,77	3 287 593,67
H50	452 670,20	3 287 587,62
H51	452 673,91	3 287 582,88
H52	452 682,17	3 287 589,34
H53	452 683,51	3 287 590,13
H54	452 685,03	3 287 590,55
H55	452 686,59	3 287 590,56
H56	452 688,10	3 287 590,18
H57	452 689,46	3 287 589,40
H42	452 690,58	3 287 588,31

Чертеж межевания территории М 1:1 000



Условные обозначения

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Граница зоны планировочного размещения линейного объекта (линейный объект)
- Граница зоны планировочного размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта (проектируемые здания (постройки) территории)
- Проектируемые сооружения (линейная канализация, дорожки)
- Ось проектируемого сооружения
- Земельный участок, находящийся в зоне планировочного размещения линейного объекта, 28.01.000000.10114
- Земельный участок, 28.01.000000.10115
- Земельный участок, 28.01.000000.10118
- Земельный участок, 28.01.000000.10117
- Территория для планировочного размещения линейного объекта, подлежащая оформлению через установление сервитута (С1)
- Территория для планировочного размещения линейного объекта, подлежащая оформлению через установление сервитута (С2)
- Территория для проезда или проезда через земельный участок, подлежащая оформлению через установление сервитута (С3)
- Территория для проезда или проезда через земельный участок, подлежащая оформлению через установление сервитута (С4)

Примечания

- 1 Проект выполнен на топографической основе М 1:1 000 проектной 000 «Андрейковский» в 2019 г. Система координат МСК26 (Система Восток - Балтийская 1977 г.)
- 2 Город Бологое находится в границах территории приравненной территории
- 3 Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории с кадастровой границей, не совпадает с кадастровой границей, линия
- 4 Линия отступа соблюдается с установленной градостроительной

Итого		в том числе	
Земельный участок	Линейный объект	Земельный участок	Линейный объект
1	1	1	1
2	2	2	2
3	3	3	3
4	4	4	4
5	5	5	5
6	6	6	6
7	7	7	7
8	8	8	8
9	9	9	9
10	10	10	10
11	11	11	11
12	12	12	12
13	13	13	13
14	14	14	14
15	15	15	15
16	16	16	16
17	17	17	17
18	18	18	18
19	19	19	19
20	20	20	20
21	21	21	21
22	22	22	22
23	23	23	23
24	24	24	24
25	25	25	25
26	26	26	26
27	27	27	27
28	28	28	28
29	29	29	29
30	30	30	30
31	31	31	31
32	32	32	32
33	33	33	33
34	34	34	34
35	35	35	35
36	36	36	36
37	37	37	37
38	38	38	38
39	39	39	39
40	40	40	40
41	41	41	41
42	42	42	42
43	43	43	43
44	44	44	44
45	45	45	45
46	46	46	46
47	47	47	47
48	48	48	48
49	49	49	49
50	50	50	50

АЭП-15-П/2019-П/ПМ1.3

«Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории» (с кадастровой границей, не совпадающей с кадастровой границей, линия отступа соблюдается с установленной градостроительной)