

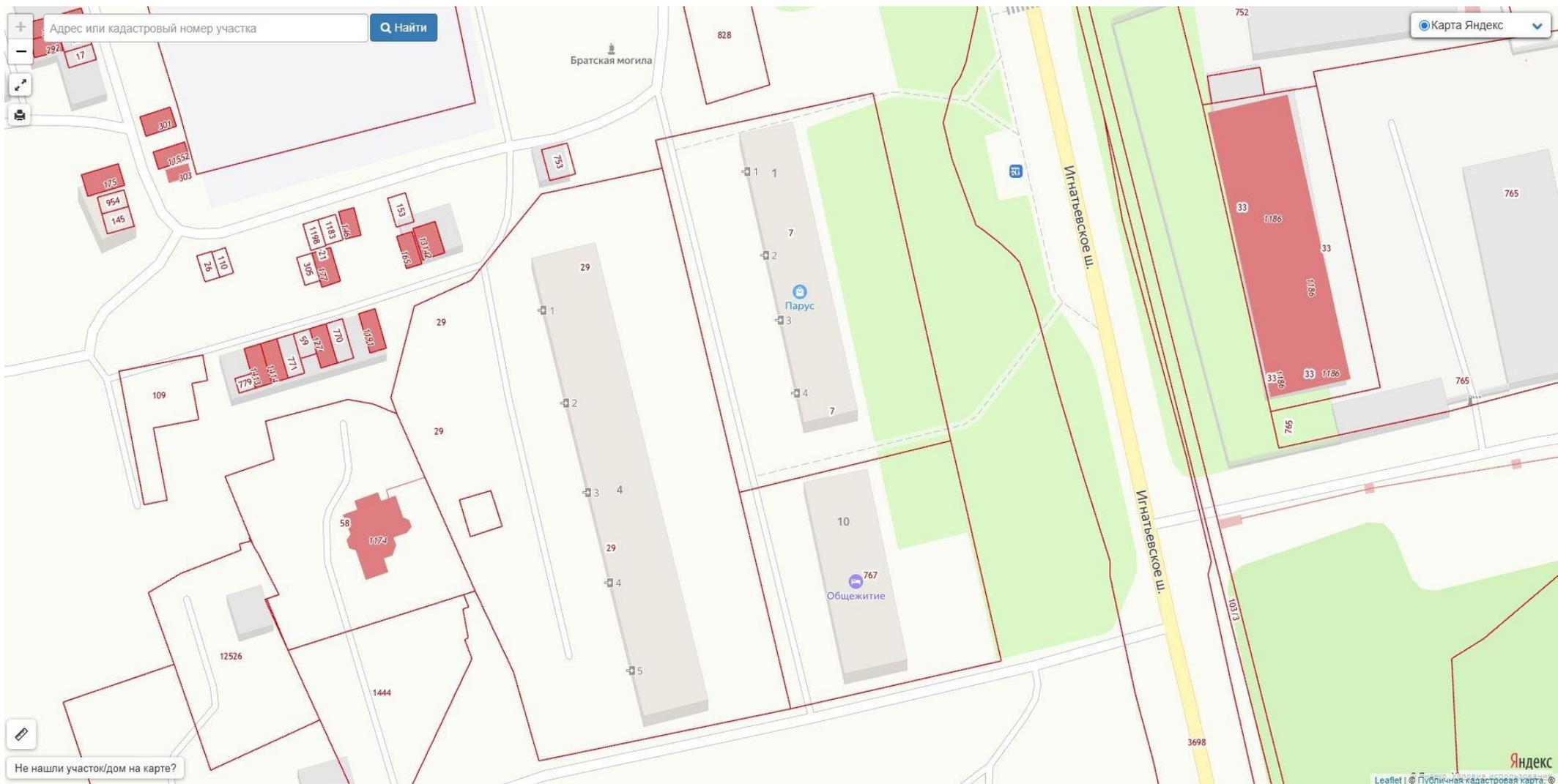
# Эскизный дизайн-проект благоустройства территории, п. Аэропорт



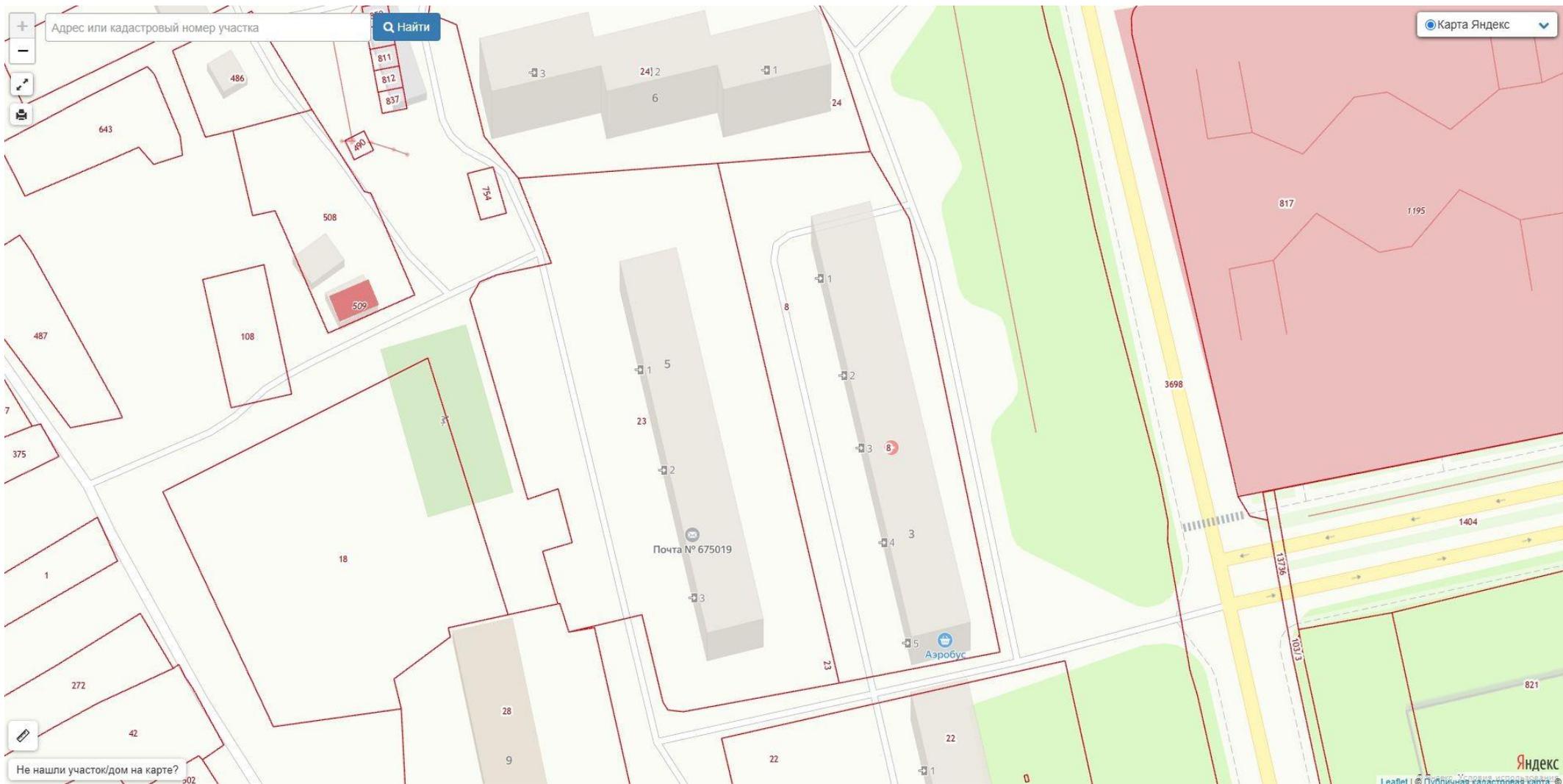
**ЦРТ**  
Центр развития  
территорий



# Кадастровые границы



# Кадастровые границы



# Текущая ситуация вид с проезжей части напротив домов п. Аэропорт 1 и п. Аэропорт 10

Игнатьевское шоссе

2021



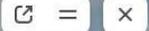
Image © 2012 DigitalGlobe, L... Условия использования

Яндекс

# Текущая ситуация вид с проезжей части напротив дома п. Аэропорт 2

Игнатьевское шоссе

2021



Яндекс



Ильинское ш.

Ильинское ш.

Ильинское ш.

п. Аэропорт 1

п. Аэропорт 10

Images © 2025, Maxar Technologies





Ильинское ш.

Ильинское ш.

Ильинское ш.

п. Аэропорт 3

п. Аэропорт 2

п. Аэропорт 5

## **ВАЖНО**

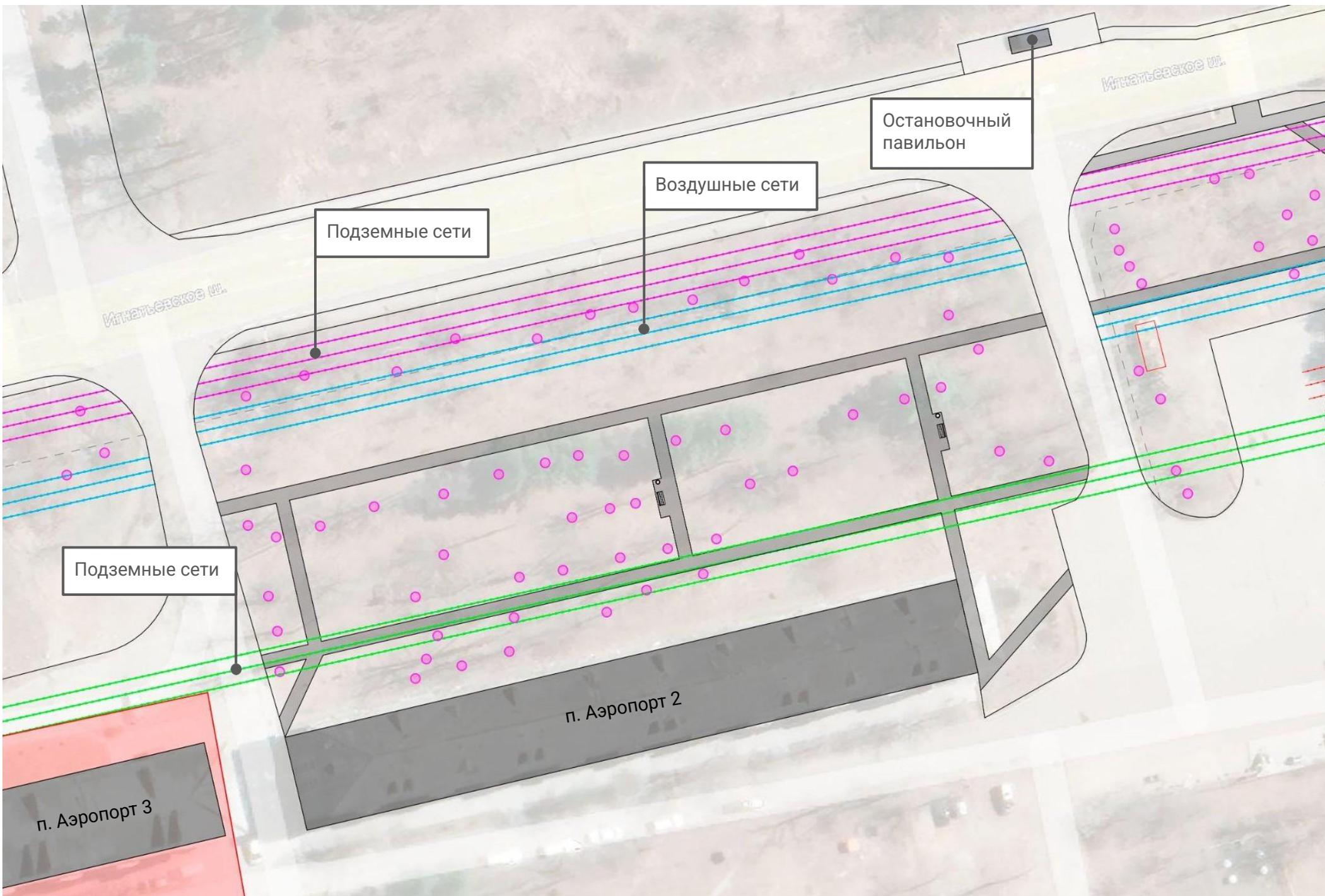
При проектировании территории топосъемка с наличием всех инженерных сетей отсутствовала.

Сети были выявлены путем визуального анализа территории.

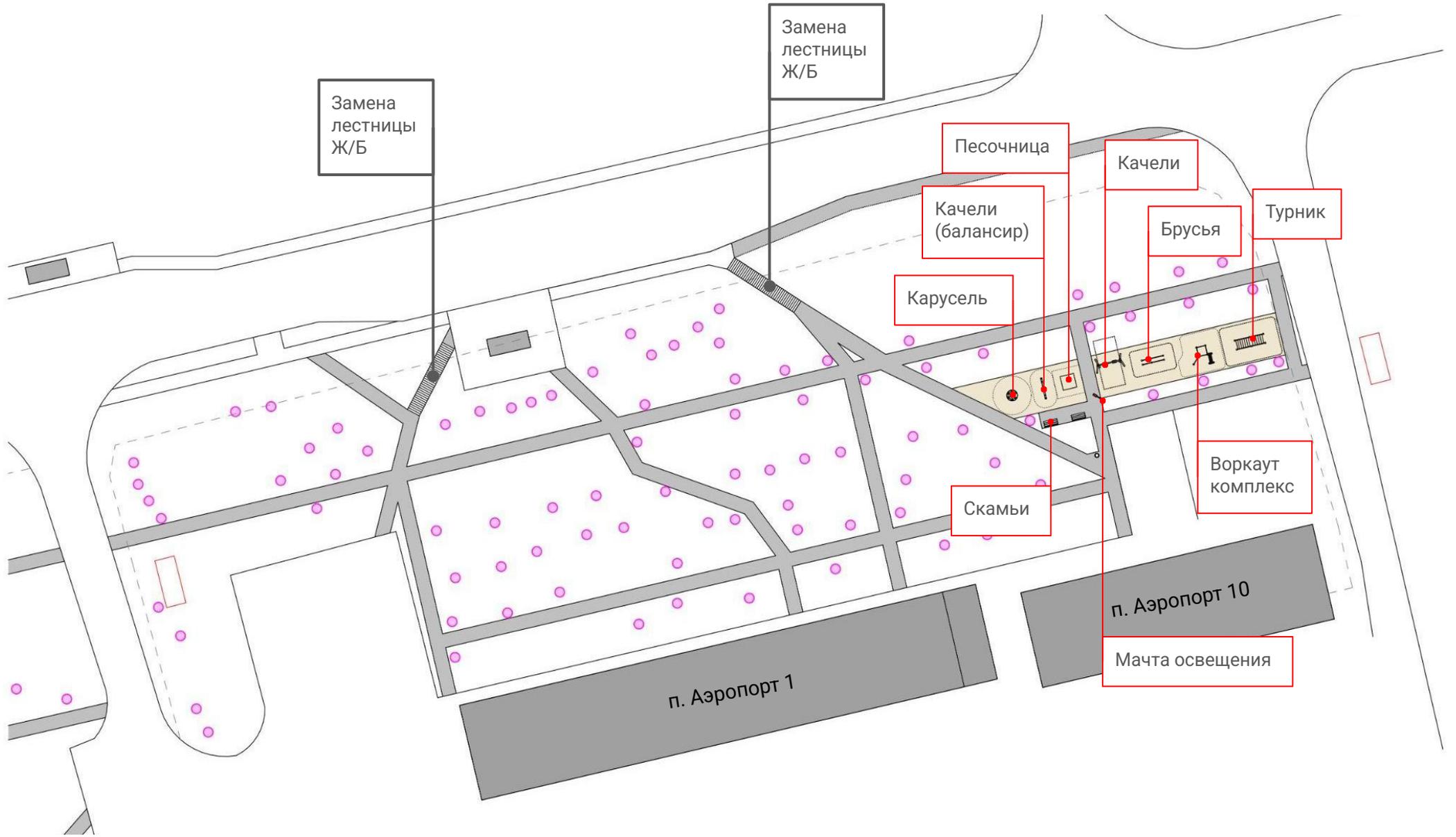
Перед началом работ сделать подеревную топосъемку с обозначением всех инженерных сетей.



# Генплан с инженерными сетями



# Расстановка МАФ



Замена  
лестницы  
Ж/Б

Замена  
лестницы  
Ж/Б

Песочница

Качели

Качели  
(балансир)

Брусья

Турник

Карусель

Скамьи

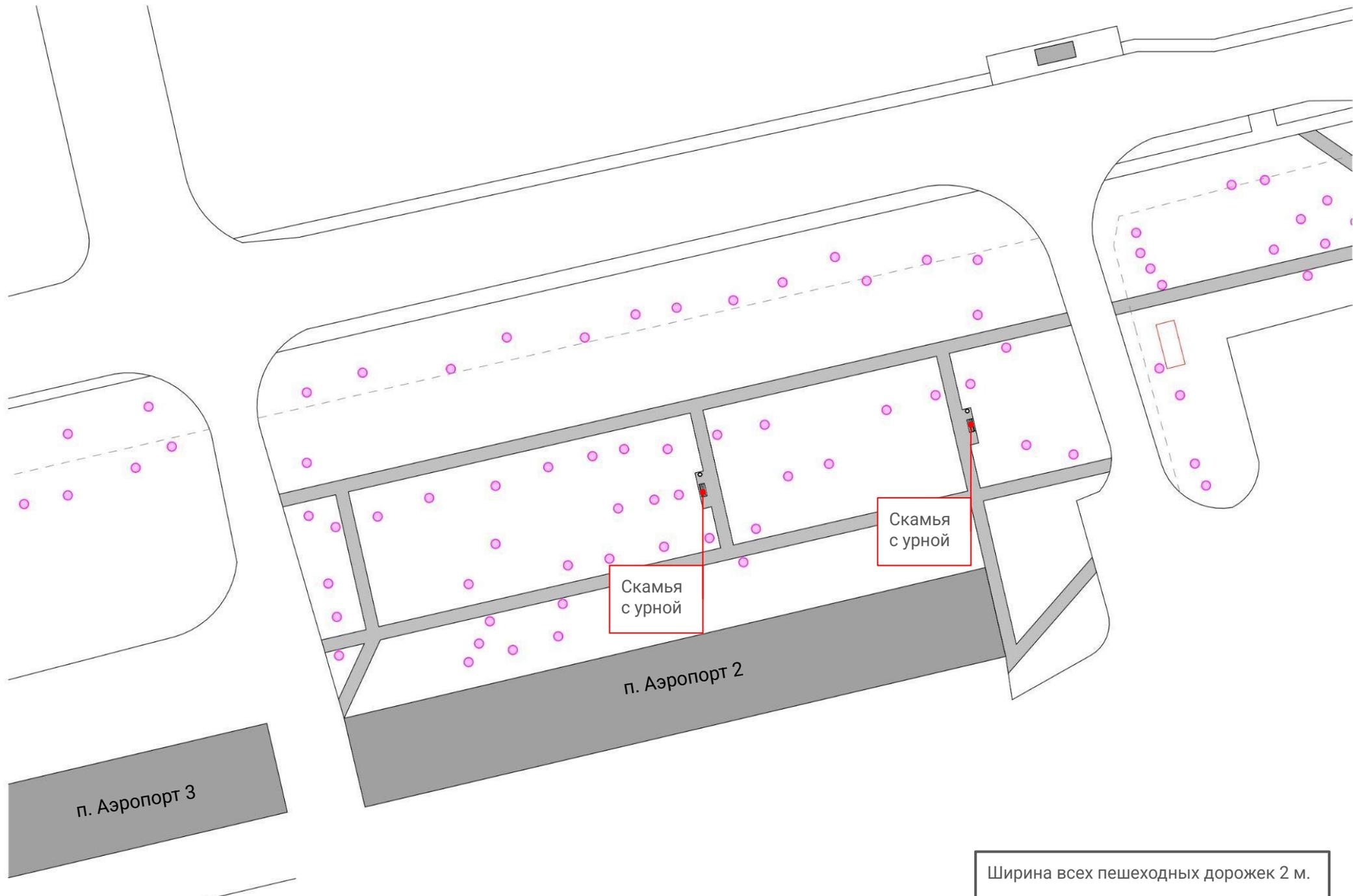
Воркаут  
комплекс

п. Аэропорт 10  
Мачта освещения

п. Аэропорт 1

Ширина всех пешеходных дорожек 2 м.

# Расстановка МАФ



# Малые архитектурные формы

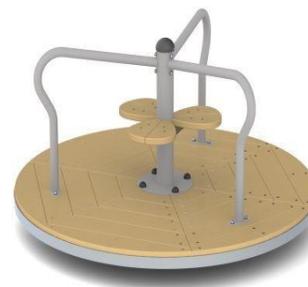
## Детская площадка



Качели (балансир) - 1 шт.



Качели - 1 шт.



Карусель - 1 шт.



Песочница - 1 шт.

## Воркаут площадка



Воркаут комплекс - 1 шт.



Воркаут комплекс - 1 шт.



Брусья - 1 шт.

# Малые архитектурные формы



Скамейка Брюссель  
Цвет каркаса RAL 9005  
Цвет дерева Темный Орех - 4 шт.



Урна «Монолит» - 3 шт.

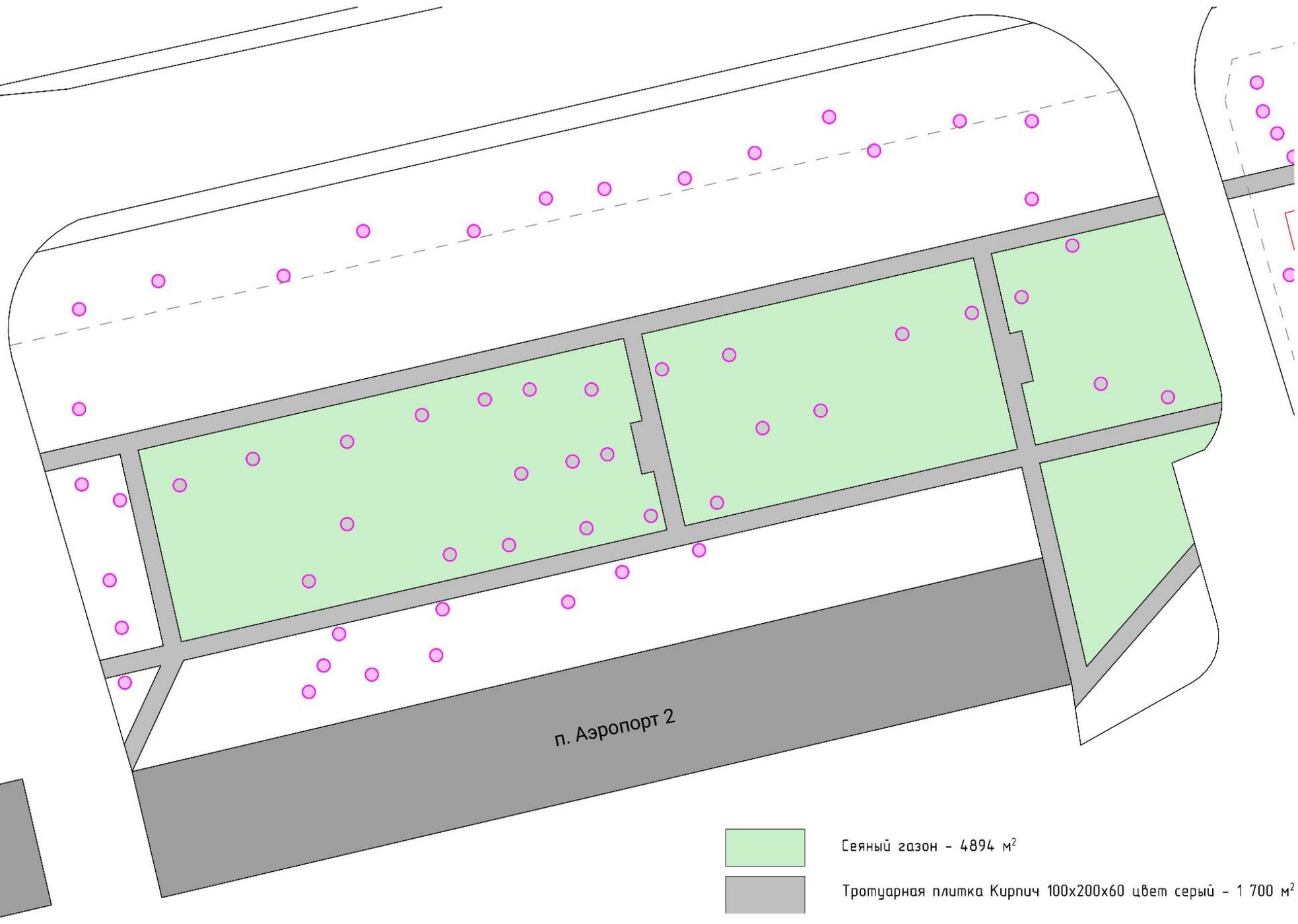


Опора СФ - 1 шт.  
Светильник ДКУ-18-АФ - 1 шт.

# План покрытий



# План покрытий



п. Аэропорт 2

-  Сеяный газон - 4894 м<sup>2</sup>
-  Тротуарная плитка Кирпич 100x200x60 цвет серый - 1 700 м<sup>2</sup>

# Типы покрытий



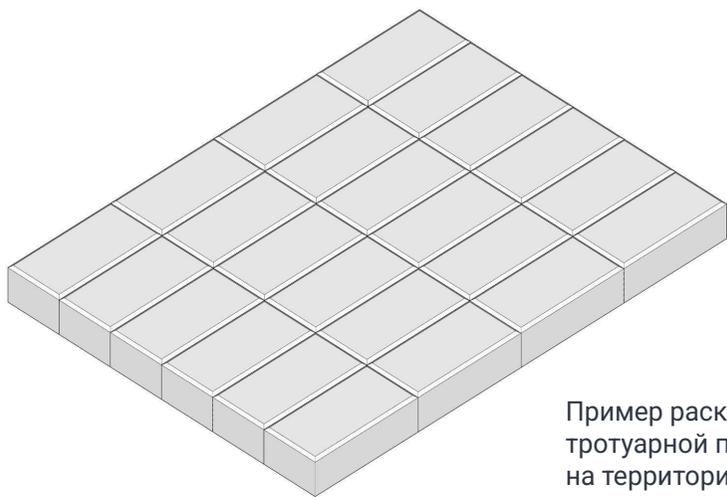
Тротуарная плитка Кирпич  
100x200x60 цвет серый (RAL 7035) -  
1 700 м<sup>2</sup>



Покрытие на детских и  
спортивных площадках,  
речной песок - 60 м<sup>3</sup>



Сеяный газон Н 15 см -  
4 894 м<sup>2</sup>



Пример раскладки  
тротуарной плитки  
на территории



Бордюрный камень  
тротуарный - 1 623 м

## Примечание:

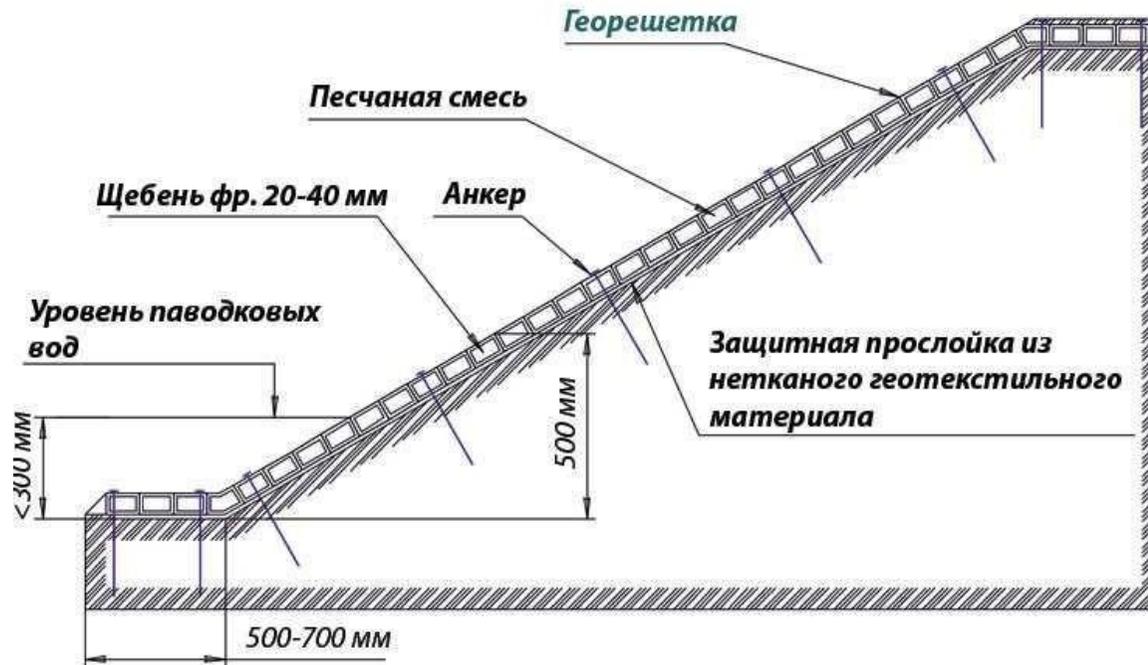
Так как не была предоставлена топографическая съемка территории, объем покрытий указан без учета запаса. Более точный объем покрытий необходимо уточнять на месте, после замеров.

# Дендроплан

При подборе посадочного материала учитывался фактор наличия глубокой корневой системы, чтобы предотвратить "смыв" саженцев вниз со склона.

Перед посадкой рекомендуется сделать укрепление почвы с помощью георешетки.

## Укрепление откосов объемной георешеткой



# Дендроплан



 Пузыреплодник калинолистный – 82 шт.

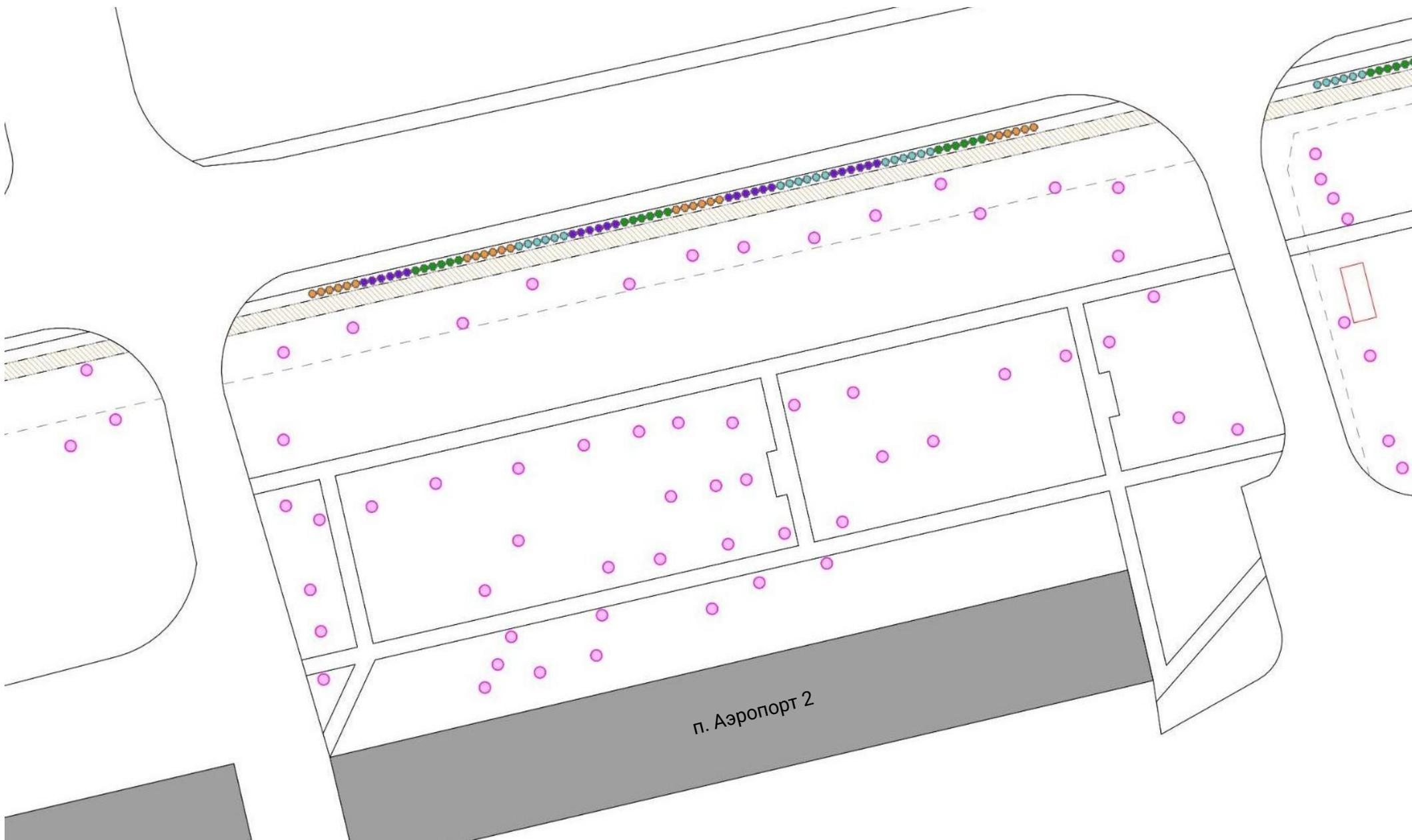
 Дерен белый – 66 шт.

 Укрепление склона георешеткой – 826 м<sup>2</sup>.

 Сирень обыкновенная – 88 шт.

 Рябинник рябинолистный – 78 шт.

# Дендроплан



 Пузыреплодник калинолистный – 82 шт.

 Дерен белый – 66 шт.

 Укрепление склона георешеткой – 826 м<sup>2</sup>.

 Сирень обыкновенная – 88 шт.

 Рябинник рябинолистный – 78 шт.

# Дендроплан



Пузыреплодник  
калинолистный



Рябинник  
рябинолистный



Дерен белый



Сирень  
обыкновенная

## Фасад дома п. Аэропорт 10



Обновление фасада здания:

Перед работами необходимо провести инспекцию фасада по выявлению проблем с продуванием и трещин.  
Замена вывески, демонтаж сайдинга, окрашивание поверх кирпичной кладки.

# Фасад дома п. Аэропорт 1



Обновление фасада здания:

Перед работами необходимо провести инспекцию фасада по выявлению проблем с продуванием и трещин.  
Замена вывесок, замена балконных консолей в единый стиль, окрашивание поверх кирпичной кладки.

## Фасад дома п. Аэропорт 2



Обновление фасада здания:

Перед работами необходимо провести инспекцию фасада по выявлению проблем с продуванием и трещин.

Замена вывесок, замена балконных консолей в единый стиль, окрашивание, монтаж корзин для внешних блоков кондиционеров.

## Фасад дома п. Аэропорт 3



Обновление фасада здания:

Перед работами необходимо провести инспекцию фасада по выявлению проблем с продуванием и трещин.

Замена вывески, замена балконных консолей в единый стиль, окрашивание, монтаж корзин для внешних блоков кондиционеров.