



Администрация города Благовещенска  
Амурской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27.03.2024

№ 1281

г. Благовещенск

Об установлении публичного сервитута для размещения сетей холодного водоснабжения в кварталах 5, 425

Рассмотрев ходатайство Общества с ограниченной ответственностью «Амурские коммунальные системы» (вх. адм. от 29.02.2024 № 1485з), доверенности от 20.02.2021 рег. № 77/46-н/77-2021-1-85, от 23.06.2021 № 52, договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от 30.08.2018 № 06-/-15154, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости от 01.03.2024 № КУВИ-001/2024-60574544 (кадастровый номер 28:01:010425:308), № КУВИ-001/2024-60574545 (кадастровый номер 28:01:000000:2141), в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»

**п о с т а н о в л я ю:**

1. Установить публичный сервитут, сроком на 10 лет, для размещения сетей холодного водоснабжения в отношении:

1) части площадью 2 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:010425:308, расположенного по пер. Серышевский, д. 1, в квартале 425, с видом разрешенного использования – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);

2) части площадью 9 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:000000:2141 (многоконтурный), расположенного в г. Благовещенске, с видом разрешенного использования – место размещения кабельной линии электропередач 110 кВ от электрической подстанции «Западная» до электрической подстанции «Портовая»;

3) земель, государственная собственность на которые не разграничена:

- площадью 4 кв. м, расположенных в квартале 425 (кадастровый квартал 28:01:010425);

- площадью 7 кв. м, расположенных в квартале 5 (кадастровый квартал 28:01:010005).

2. Лицо, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута: Общество с ограниченной ответственностью «Амурские коммунальные системы» (ОГРН 1202800000369,

ИНН 2801254956, почтовый адрес: г. Благовещенск, ул. Мухина, 73, адрес электронной почты: e.kirushina@amurcomsys.ru, acs@amurcomsys.ru).

3. Утвердить схему границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для размещения сетей водоснабжения (приложение № 1).

4. Установить порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в соответствии с приложением № 2 к настоящему постановлению.

5. Установить в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, свободный график проведения работ при размещении сетей холодного водоснабжения.

6. ООО «АКС» привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения эксплуатации сетей холодного водоснабжения.

7. Управлению ЕМИС администрации города Благовещенска разместить настоящее постановление в сетевом издании «Официальный сайт Администрации города Благовещенск» ([www.admblag.ru](http://www.admblag.ru)) в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.

8. Земельному управлению администрации города Благовещенска направить в течение 5 рабочих дней:

8.1 в Управление Росреестра по Амурской области настоящее постановление и описание местоположения границ публичного сервитута;

8.2 ООО «АКС» настоящее постановление, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок.

Исполняющий обязанности  
мэра города Благовещенска

Д.А. Гумиров

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 42DD037D672E20C04DF58B1588063906

Владелец **Гумиров Дмитрий Александрович**

Действителен с 16.01.2023 по 10.04.2024